

**Global Yatırım Holding Anonim Şirketi
ve Bağlı Ortaklıkları**

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık
Ara Hesap Dönemine Ait Özet
Konsolide Finansal Tablolar

İçindekiler

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

GLOBAL YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	6-69
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI	14
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	21
NOT 4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	21
NOT 5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	24
NOT 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	26
NOT 7 FİNANSAL YATIRIMLAR	27
NOT 8 BORÇLANMALAR.....	29
NOT 9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	33
NOT 10 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR.....	34
NOT 11 STOKLAR.....	35
NOT 12 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	36
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	37
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR	37
NOT 15 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	38
NOT 16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE.....	39
NOT 17 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	40
NOT 18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	41
NOT 19 TAAHHÜTLER	48
NOT 20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	51
NOT 21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	52
NOT 22 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	56
NOT 23 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ	57
NOT 24 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	58
NOT 25 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER.....	59
NOT 26 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	60
NOT 27 FİNANSMAN GİDERLERİ	60
NOT 28 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR).....	60
NOT 29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	61
NOT 30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	63
NOT 31 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI).....	67
NOT 32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	69

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
	Notlar		
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		16.494.249.650	16.527.082.035
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	8.064.377.084	8.731.624.334
Finansal Yatırımlar	7	1.193.885.524	1.158.458.534
Ticari Alacaklar		2.249.025.981	2.724.153.278
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	2.249.025.981	2.724.153.278
Diğer Alacaklar		1.117.309.618	422.768.595
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	71.805.426	29.783.984
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	1.045.504.192	392.984.611
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		1.681.671.716	1.021.290.318
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar	5	6.361.085	3.430.486
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	10	1.675.310.631	1.017.859.832
Stoklar	11	601.017.898	693.213.314
Peşin Ödenmiş Giderler	12	952.716.256	1.114.194.297
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	29	109.996.216	152.628.438
Diğer Dönen Varlıklar		524.249.357	508.750.927
Ara Toplam		16.494.249.650	16.527.082.035
Duran Varlıklar		59.729.223.172	58.867.334.632
Diğer Alacaklar		417.874.933	417.980.418
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	364.722.339	372.794.531
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		53.152.594	45.185.887
Finansal Yatırımlar	7	129.168.254	52.309.288
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	17	746.657.660	730.918.512
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	7.856.372.366	7.743.241.180
Maddi Duran Varlıklar	14	12.181.438.172	12.187.154.661
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	3.872.511.057	3.375.403.534
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		31.560.035.525	31.265.208.090
- Şerefiye	16	837.667.615	852.025.890
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	30.722.367.910	30.413.182.200
Peşin Ödenmiş Giderler	12	430.985.115	458.161.196
Ertelenmiş Vergi Varlığı	29	2.492.498.739	2.585.216.920
Türev Araçlar		352.298	9.910.869
Diğer Duran Varlıklar		41.329.053	41.829.964
TOPLAM VARLIKLAR		76.223.472.822	75.394.416.667

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihi İtibarıyla Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	12.990.774.014	13.154.939.319
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8 5.530.316.485	4.810.493.866
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8 2.271.064.505	2.740.372.185
Ticari Borçlar	1.991.291.565	2.518.254.147
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9 1.991.291.565	2.518.254.147
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	20 151.442.400	253.979.323
Diğer Borçlar	522.992.239	584.442.053
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5 166.819.143	158.676.146
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	356.173.096	425.765.907
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	1.375.534.506	1.343.848.389
- Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	10 1.375.534.506	1.343.848.389
Ertelenmiş Gelirler	24.538.164	9.411.332
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	364.867.185	299.722.207
Kısa Vadeli Karşılıklar	372.455.190	355.127.859
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20 98.539.626	76.854.170
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18 273.915.564	278.273.689
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	386.271.775	239.287.958
Ara Toplam	12.990.774.014	13.154.939.319
Uzun Vadeli Yükümlülükler		
	47.972.004.952	47.031.771.579
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8 45.385.647.389	44.495.324.314
Diğer Borçlar	130.546.575	132.579.320
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	130.546.575	132.579.320
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler	17 745.362	656.112
Ertelenmiş Gelirler	29.787.727	29.363.485
Türev Araçlar	1.823.187	4.500.549
Uzun Vadeli Karşılıklar	537.668.024	511.802.462
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	20 115.456.228	104.049.324
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	18 422.211.796	407.753.138
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29 1.885.786.688	1.857.545.337
ÖZKAYNAKLAR		
	15.260.693.856	15.207.705.769
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	9.682.175.385	9.176.887.353
Ödenmiş Sermaye	21 1.950.000.000	650.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	21 7.232.019.884	7.200.039.997
Paylara İlişkin Primler / (İskontolar)	21 1.232.784.943	2.564.764.830
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş		
Diğer Kapsamlı Gelirler / (Giderler)	(35.800.628)	(42.915.665)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	(35.800.628)	(42.915.665)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş		
Diğer Kapsamlı Gelirler	(7.094.985.880)	(7.155.858.592)
- Yabancı Para Çevrim Farkları	(4.799.729.744)	(4.898.373.111)
- Riskten Korunma Kayıpları	(2.295.256.136)	(2.257.485.481)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21 486.959.259	487.885.253
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	5.472.055.455	1.824.739.869
Net Dönem Karı / (Zararı)	439.142.352	3.648.231.661
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	5.578.518.471	6.030.818.416
TOPLAM KAYNAKLAR	76.223.472.822	75.394.416.667

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

		Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
		1 Ocak-31 Mart 2025	1 Ocak-31 Mart 2024
Notlar			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
	22	5.594.889.405	4.495.276.887
	22	(3.707.563.607)	(3.005.488.943)
		1.887.325.798	1.489.787.944
	22	438.760.527	470.649.321
	22	(2.525.576)	(42.680.984)
		436.234.951	427.968.337
BRÜT KAR		2.323.560.749	1.917.756.281
	23	(229.105.670)	(267.441.234)
	23	(882.659.245)	(845.784.912)
	25	206.217.436	86.906.523
	25	(34.832.608)	(100.381.162)
ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		1.383.180.662	791.055.496
		106.207.924	105.312.645
		(29.395.450)	(8.231.824)
		46.509.159	56.714.880
	9	(15.872.977)	(14.677.674)
FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/(ZARARI)		1.490.629.318	930.173.523
	26	266.851.703	316.311.318
	27	(950.743.129)	(1.078.595.901)
		(44.570.089)	323.963.794
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)		762.167.803	491.852.734
Vergi geliri/(gideri)		(112.281.976)	(5.927.239)
- Dönem vergi geliri/(gideri)	29	(202.536.257)	(233.097.445)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	29	90.254.281	227.170.206
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		649.885.827	485.925.495
DÖNEM KARI / (ZARARI)		649.885.827	485.925.495
Dönem Karının / (Zararının) Dağılımı		649.885.827	485.925.495
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		210.743.475	155.911.222
-Ana Ortaklık Payları	28	439.142.352	330.014.273
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	28	0,2252	0,5077
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	28	0,2252	0,5077
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		7.119.074	2.762.994
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları), vergi sonrası		7.119.074	2.762.994
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		(283.629.490)	(402.221.427)
Yabancı Para Çevrim Farkları		(210.583.909)	(315.574.480)
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) Unsurları		(73.045.581)	(86.646.947)
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(276.510.416)	(399.458.433)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		373.375.411	86.467.062
Toplam Kapsamlı Gelirin/(Giderin) Dağılımı		373.375.411	86.467.062
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(139.626.846)	188.910.745
Ana Ortaklık Payları		513.002.257	(102.443.683)

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Paylara ilişkin primler (iskontolar)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Net Dönem Karı/(Zararı)	Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Riskten Korunma Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları						
Dönem başı (1 Ocak 2024)	650.000.000	7.200.039.997	2.685.842.286	(42.913.443)	(1.351.916.206)	(1.801.676.164)	349.294.090	3.190.567.906	(92.555.323)	10.786.683.143	6.035.856.599	16.822.539.742
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	2.762.994	(86.646.947)	(348.574.002)	-	-	-	(432.457.955)	32.999.522	(399.458.433)
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	330.014.273	-	330.014.273	155.911.222	485.925.495
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	131.588.418	-	(131.588.418)	-	-	-
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış(Azalış)	-	-	-	559.772	60.131.363	295.993.572	(9.419.728)	-	255.652.927	602.917.906	(602.917.906)	-
Bağlı ortaklık kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(878.503)	(878.503)
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(3.190.567.906)	3.190.567.906	-	-	-
Dönem sonu (31 Mart 2024)	650.000.000	7.200.039.997	2.685.842.286	(39.590.677)	(1.378.431.790)	(1.854.256.594)	471.462.780	330.014.273	3.222.077.082	11.287.157.367	5.620.970.934	16.908.128.301
Dönem başı (1 Ocak 2025)	650.000.000	7.200.039.997	2.564.764.830	(42.915.665)	(2.257.485.481)	(4.898.373.111)	487.885.253	3.648.231.661	1.824.739.869	9.176.887.353	6.030.818.416	15.207.705.769
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	7.119.074	(37.245.941)	103.986.772	-	-	-	73.859.905	(350.370.321)	(276.510.416)
Sermaye Artırımı	1.300.000.000	31.979.887	(1.331.979.887)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Karı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	-	439.142.352	-	439.142.352	210.743.475	649.885.827
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış(Azalış)	-	-	-	(4.037)	(524.714)	(5.343.405)	(925.994)	-	(916.075)	(7.714.225)	-	(7.714.225)
Bağlı ortaklık kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(312.673.099)	(312.673.099)
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(3.648.231.661)	3.648.231.661	-	-	-
Dönem sonu (31 Mart 2025)	1.950.000.000	7.232.019.884	1.232.784.943	(35.800.628)	(2.295.256.136)	(4.799.729.744)	486.959.259	439.142.352	5.472.055.455	9.682.175.385	5.578.518.471	15.260.693.856

Özkaynak kalemlerine ve hareketlerine ilişkin detaylı açıklamalar Not 21’de sunulmuştur.

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	
	1 Ocak-31 Mart 2025	1 Ocak-31 Mart 2024
Dönem Karı / (Zararı)	649.885.827	485.925.495
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı / (Zararı)	649.885.827	485.925.495
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	24 703.140.082	681.720.735
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22.877.249	18.225.913
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	33.200.308	(50.525.158)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları/(Zararları) ile İlgili Düzeltmeler	(46.509.159)	(56.714.880)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	(188.183.039)	(263.660.369)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	738.608.920	764.805.788
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29 112.281.976	5.927.239
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	246.141.087	335.085.832
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/(Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	11.007.526	14.938.314
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	13 (22.108.510)	(12.166.793)
Menkul kıymet değerleme geliri	(73.091.888)	(78.205.931)
Kar/(Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	479.261.745	146.466.367
Parasal (kazanç)/ kayıpla ilgili düzeltmeler	741.022.943	113.610.188
Dönem Net Karı / (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	3.407.535.067	2.105.432.740
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış/(Artış)	(657.450.799)	(368.743.002)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış/(Artış)	451.912.216	242.736.905
Stoklardaki Azalışlar/(Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	92.195.416	98.978.193
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)	(526.962.582)	(273.589.890)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış/(Azalış)	31.686.117	(324.943.162)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	(102.536.923)	(107.954.714)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	15.551.074	14.638.141
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış/(Artış)	(825.039.736)	(61.439.687)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış/(Azalış)	6.057.738	(280.000.849)
Alınan Faiz	66.471.107	106.114.159
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	20 (2.756.926)	(8.876.839)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	(234.491.001)	(107.893.209)
İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları	1.722.170.768	1.034.458.786
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	3.886.685	124.946.367
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14 (409.381.595)	(297.272.850)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16 (1.262.594.103)	(4.602.131.247)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13 (91.022.677)	(90.332.617)
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar	(156.309.439)	(41.768.560)
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları	(7.714.225)	-
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	(39.194.068)	48.379.344
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(1.962.329.422)	(4.858.179.563)
Kredilerden Nakit Girişleri	8 4.096.827.377	2.818.418.127
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri	8 300.000.000	6.582.762.832
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8 (2.132.206.479)	(2.370.690.892)
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları	8 (530.000.000)	-
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	33.214.924	33.911.203
Ödenen Temettüleri	(312.673.099)	(878.503)
Alınan Faiz	121.711.932	157.546.211
Ödenen Faiz	(542.211.924)	(661.133.525)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8 (220.279.793)	(78.386.260)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	(635.543.400)	241.571.669
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	178.839.538	6.723.120.862
Yabancı Para Çevrim Farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)	(61.319.116)	2.899.400.085
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp kazanç etkisi	(623.092.689)	(601.043.594)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	(87.368.194)	(54.042.396)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)	(771.779.999)	2.244.314.095
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	6 6.815.154.136	4.591.076.958
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	6 6.043.374.137	6.835.391.053

İlişikteki notlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1990 yılında Global Menkul Değerler A.Ş. adı ile kurulan şirket, 1 Ekim 2004 tarihinde Türkiye Ticaret Siciline tescil, 6 Ekim 2004 tarihinde ise ilan edilmek suretiyle ticaret unvanını ve faaliyet alanını değiştirerek, mevcut tüzel kişiliğini Global Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket" veya "Holding") olarak bir holding şeklinde yeniden yapılandırmıştır. Bu çerçevede 2 Ekim 2004 tarihinde Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak kısmi bölünme suretiyle hisselerinin % 99,99'u Şirket'e ait Global Menkul Değerler A.Ş. adında yeni bir şirket kurularak tüm aracılık faaliyetleri bu yeni şirkete devredilmiştir. Şirket'in fiili faaliyet konusu; aracılık hizmetleri ve varlık yönetimi, enerji üretimi, doğalgaz, madencilik, liman işletmeciliği ve gayrimenkul alanında kurulmuş veya kurulacak olan şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman ve organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ekonomik dalgalanmalara karşı yatırım güvenilirliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılıklarını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmaktır.

Ana Ortaklık "Global Yatırım Holding A.Ş.", Bağlı Ortaklıkları, İş Ortaklıkları ve İştirakleri (hepsi birlikte) bundan böyle "Grup" olarak ifade edilecektir. 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un personel sayısı 1.684'dir (31 Aralık 2024: 1.671).

Global Yatırım Holding A.Ş., Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlı olup, hisseleri Mayıs 1995 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir (Mayıs 1995 tarihinden 1 Ekim 2004 tarihine kadar Global Menkul Değerler A.Ş. olarak işlem görmüştür).

Şirket'in kayıtlı adresi Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi 193 Apt Blok No: 193 İç Kapı No: 2 34394 Şişli/İstanbul'dur.

Şirket'in hisselerinin %99,99'u BİST'te işlem görmektedir.

Şirket'in ortaklık yapısı Not 21'de sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Global Yatırım Holding A.Ş.'nin konsolidasyon kapsamına dâhil edilen bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları ve iştirakleri ile bulundukları ülkeler ve faaliyet alanları aşağıda sunulmuştur:

(a) Bağlı Ortaklıklar:

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Global Ports Holding B.V. (1)	Hollanda	Liman Yatırımları
Global Ports Holding Limited (1)	İngiltere	Liman Yatırımları
Global Ports Europe B.V. ("Global BV")	Hollanda	Liman Yatırımları
Global Ports Netherlands B.V.	Hollanda	Liman Yatırımları
Global Liman İşletmeleri A.Ş. ("Global Liman")	Türkiye	Liman Yatırımları
Ege Liman İşletmeleri A.Ş. ("Ege Liman") (2)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Bodrum Yolcu Limanı İşletmeleri A.Ş. ("Bodrum Liman") (2)	Türkiye	Liman İşletmeciliği
Port of Adria ("Bar Limanı") (2)	Karadağ	Liman İşletmeciliği
Cruceros Malaga, S.A ("Malaga Limanı") (3)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Global Ports Melita Ltd. ("GP Melita")	Malta	Liman İşletmeciliği
Valetta Cruise Port PLC ("VCP") (4)	Malta	Liman İşletmeciliği
Creuers del Port de Barcelona, S.A. ("Barselona Limanı") (3)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Barcelona Port Investments, S.L ("BPI") (3)	İspanya	Liman İşletmeciliği
Port Operation Holding S.r.l (5)(2)	İtalya	Liman İşletmeciliği
GPH Liverpool Cruise Port Ltd.	İngiltere	Liman İşletmeciliği
Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l. (5)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Catania Terminali Passeggeri S.r.l. (5)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Zadar International Port Operations ("ZIPO")	Hırvatistan	Liman İşletmeciliği
Travel Shopping Limited	Malta	Turizm İşletmeciliği
Global Ports Mediterranean S.L. ("GP Med")	İspanya	Turizm İşletmeciliği
GPH Antigua Ltd. ("Antigua") (18)	Antigua ve Barbuda	Liman İşletmeciliği
Nassau Cruise Port Ltd. ("NCP") (12)	Bahamalar	Liman İşletmeciliği
San Juan Cruise Port LLC	Porto Riko	Liman İşletmeciliği
GPH Saint Lucia Ltd	Saint Lucia	Liman İşletmeciliği
GPH Greenock Cruise Port Limited	İngiltere	Liman İşletmeciliği
GPH Americas Ltd.	Bahamalar	Liman Yatırımları
GPH Bahamas Ltd. ("GPH Bahamas")	Bahamalar	Liman Yatırımları
Global Ports Destination Services Ltd.	İngiltere	Liman Hizmetleri
Balearic Handling S.L.A.	İspanya	Liman Hizmetleri
Shore Handling S.L.A.	İspanya	Liman Hizmetleri
Port Management Services S.L.	İspanya	Liman İşletmeciliği
Port Finance Investments Limited	İngiltere	Genel Kurumsal İşlemler
Taranto Cruise Port S.r.l	İtalya	Liman Hizmetleri
Global Ports Canary Islands S.L.	İspanya	Liman Hizmetleri
Global Ports Alicante S.L.	İspanya	Liman Hizmetleri
Global Ports Services Med	İspanya	Liman Hizmetleri
Port Operations Services Ltd.	Kıbrıs	Liman İşletmeciliği
GPH Barbados Ltd.	Barbados	Liman Yönetimi
GPH Cruise Port Finance Ltd. ("GPH CPF")	İngiltere	Liman Yatırımları
GPH Kalundborg ApS	Danimarka	Liman İşletmeciliği
Crotone Cruise Port S.r.l (Crotone Cruise Port)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Global Ports Tarragona S.L.	İspanya	Liman İşletmeciliği
GPH Malta Finance PLC	Malta	Genel Kurumsal İşlemler
Prince Rupert Cruise Terminal LTD	Kanada	Liman İşletmeciliği
Global Ports Group Finance LTD	İngiltere	Liman Yatırımları
GPH Cruise Ports Bremerhaven GmbH	Almanya	Liman İşletmeciliği
Global Gemicilik Turizm, Seyahat ve Nakliyat Hizmetleri A.Ş. ("Global Gemicilik")	Türkiye	Seyahat Acentesi Faaliyetleri
Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş. ("Consus Enerji") (7) (20)	Türkiye	Enerji Yatırımları
Tres Enerji Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Tres Enerji") (7)	Türkiye	Enerji Üretimi
Mavibayrak Enerji Üretim. A.Ş. ("Mavi Bayrak") (7)	Türkiye	Enerji Üretimi
Mavibayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. (7) (8)	Türkiye	Enerji Üretimi
Doğal Enerji Hizmetleri ve San. Tic. A.Ş. ("Doğal Enerji") (7)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Consus Energy Europe B.V.	Hollanda	Enerji Yatırımları
Global Africa Power Investments (9)	Mauritius	Enerji Üretimi
Glowi Energy Investments Limited (9)	Malavi	Enerji Yatırımları
Glozania Energy Investments Limited (9)	Tanzanya	Enerji Yatırımları
Barsolar D.O.O.	Karadağ	Enerji Üretimi
Ra Güneş Enerjisi Üretim San. ve Tic. A.Ş. ("Ra Güneş") (6) (7)	Türkiye	Elektrik Üretimi
Naturelgaz Sanayi ve Tic. A.Ş. ("Naturelgaz") (19)	Türkiye	Sıkıştırılmış Doğalgaz Satışı
Naturelgaz Gaz İletim A.Ş.	Türkiye	Gaz ve Petrol Ürünleri Taşımacılığı
Straton Maden Yatırımları ve İşletmeciliği A.Ş. ("Straton")	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Tenera Enerji Tic. A.Ş. ("Tenera") (7)	Türkiye	Elektrik ve Doğalgaz Ticareti

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

(a) Bağlı Ortaklıklar: (devamı)

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Faaliyet Konusu
Edusa Atık Bertaraf Geri Kazanım ve Depolama San. ve Tic. A.Ş. ("Edusa Atık") (7)	Türkiye	Enerji Üretimi
Solis Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	Enerji Üretimi
Dağören Enerji A.Ş. ("Dağören")	Türkiye	Elektrik Üretimi
Consus Bahamas Energy Ltd.	Bahamalar	Enerji Üretimi
Ardus Gayrimenkul Yatırımları A.Ş. (10)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
EA Energy Limited	Bahamalar	Enerji Üretimi
Global Ticari Emlak Yatırımları A.Ş. (11)	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Rıhtım51 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
GGY1 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
GGY2 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
GGY3 Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Türkiye	Gayrimenkul Yatırımları
Global Menkul Değerler A.Ş. ("Global Menkul") (13)	Türkiye	Aracılık Hizmeti
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. (14)	Türkiye	Portföy Yönetimi
Global Fintech Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	Türkiye	Teknoloji
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.	Türkiye	Portföy Yönetimi
Global Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. ("Global Sigorta")	Türkiye	Sigorta Acenteliği
Güney Maden İşletmeleri A.Ş. ("Güney")	Türkiye	Maden İşletmeciliği
Tora Yayıncılık A.Ş. ("Tora")	Türkiye	Yayıncılık
Sem Yayıncılık A.Ş. ("Sem") (15)	Türkiye	Yayıncılık
Maya Turizm Ltd. ("Maya Turizm") (16)	Kıbrıs	Turizm Yatırımları
Adonia Shipping Limited	Malta	Gemi İşletmeciliği
Vespa Enterprises (Malta) Ltd. ("Vespa")	Malta	Turizm Yatırımları
Aristaeus Limited	Malta	Finansal Yatırımlar
GFS Holding A.Ş. (17)	Türkiye	Holding Şirketleri Faaliyetleri
Rainbow Tech Ventures Limited	Malta	Teknoloji Yatırımları
Rainbow Destination Development Services Ltd.	Bahamalar	Danışmanlık Faaliyetleri

(1) Global Ports Holding Ltd. (GPH)'nin halka açık statüsünün sona erdirilmesi ve bu doğrultuda yapılan çağrı neticesinde Grup 23.835.233 adet GPH hissesini 4,02 ABD doları fiyattan Ağustos – Eylül 2024 tarihleri arasında satın almış olup Grup'un GPH'nin mevcut çıkarılmış sermayesindeki payı %89,40 seviyesine ulaşmıştır. Ardından Grup, GPH'den olan 23,9 milyon ABD Dolar'lık alacağının GPH'te yapılan bir sermaye artırımını sonucunda hisse senedine dönüştürülmesine karar vermiştir. Bu işlem kapsamında, GPH sermayesini 0,01 paund (1 peni) nominal değere sahip 5.945.273 adet yeni hisse senedini ihraç ederek arttırmış olup; hisse başına fiyat tamamlanmış çağrı fiyatı olan 4,02 USD (ihraç fiyatı) üzerinden Şirket'e borcunun tamamına mahsuben tahsis edilmiştir. Pay ihraç işlemi ve halka kapama sürecini kaçıran yatırımcılardan gelen taleplere ilişkin yapılan hisse alımları sonrasında 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un, GPH' nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğu pay oranı %90,38'ye yükselmiştir (31 Aralık 2024: %90,32).

(2) Bu şirketler, Global Liman'a konsolide olmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

(a) Bağlı Ortaklıklar: (devamı)

- (3) Şirket'in bağlı ortaklığı olan Global Liman'ın dünyanın önde gelen kruvaziyer şirketlerinden Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte ortak kurdukları Barcelona Port Investments, S.L., Barselona Limanı'nı işleten, Malaga Limanı'nın çoğunluk hissesine ve Singapur Yolcu Limanı'nın azınlık hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. unvanlı şirketin %43 hissesini devralmış ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide finansal tablolarında göstermiştir. 30 Eylül 2015 tarihindeki satın alım sonrasında bu şirketler bağlı ortaklık olarak konsolide edilmeye başlanmıştır. Grup'un dolaylı bağlı ortaklığı GPH, 2023 yılındaki hisse alımları sonrasında Barcelona Limanı ve Malaga Limanı'nın %100, Singapur Yolcu Limanı'nın ise %40 sahibi olmuştur.
- (4) Grup VCP'nin %55,60 hissesini 15 Kasım 2015 tarihinde satın almış olup 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla konsolide etmeye başlamıştır. VCP, tamamlayıcı eğlence tesisleri ile birlikte bir yolcu gemisi yolcu terminalinin ve uluslararası bir feribot yolcu terminalinin işletilmesi ve yönetimi amacıyla Malta'nın Grand Harbour bölgesinde yer alan Valletta Waterfront'u geliştirmek için kurulmuştur. VCP, uluslararası yolcu ve feribot yolcularının taşınmasından da sorumlu olup ve Malta Denizcilik Otoritesi tarafından lisans verilmiştir. Söz konusu imtiyaz 2067 yılında sona erecektir.
- (5) Grup'un bağlı ortaklığı Global Liman, %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı Port Operation Holding S.r.l aracılığıyla, Cagliari Yolcu Limanını işleten Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %71 hissesini ve Catania Yolcu Limanı'nı işleten Catania Terminali Passeggeri S.r.l.'nin %62 hissesini 2016 yılında devralmıştır.
- (6) Bu şirket, 27 Kasım 2012 tarihinde kurulmuş olup Grup'un bağlı ortaklarından Consus Enerji'ye konsolide olmaktadır.
- (7) Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., 28 Ağustos 2014 tarihinde kurulmuştur. Grup'un elektrik üretimi, dağıtık enerji ve kojenerasyon alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları raporlama tarihi itibarıyla Consus Enerji'ye konsolide edilmektedir.
- (8) Mavi Bayrak Doğu Enerji Üretim A.Ş. 9 Nisan 2015 tarihinde enerji üretimi faaliyeti yürütmesi amacıyla kurulmuştur ve Consus Enerji'ye konsolide edilmektedir.
- (9) Bu şirketler Grup'un Enerji yatırımları amacıyla kurmuş olduğu şirketlerdir.
- (10) Bu şirket, 30 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un gayrimenkul yatırımlarını bir çatı şirket altında toplama projesi kapsamında kısmi bölünme yolu ile kurulmuştur.
- (11) Bu şirket, 20 Ağustos 2014 tarihinde kurulmuş olup, gayrimenkul yatırımları alanında faaliyet göstermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

(a) Bağlı Ortaklıklar: (devamı)

- (12) NCP, Nassau'da (Bahamalar) Prens George İskelesi'ndeki Nassau Kruvaziyer Limanı ile ilgili Liman Operasyonu ve Kira Sözleşmesi ("LOKS") imzalanması için kurulmuştur. Bahama Yatırım Fonu "BIF" (Bahamalar yetkilileri tarafından projenin finansmanının düzenlenmesi için kurulan bir şirket) NCP'nin %49'luk hissesine ve Global Ports Holding Limited'in %100 bağlı ortaklığı olan GPH Bahamas Ltd.'de NCP'nin %49'luk hissesine sahiptir. Geriye kalan %2'lik hisse ise YES Foundation'a (yerel gençleri, eğitimi ve sporu ilgili programlar ile destekleyerek Bahamalı nesilleri desteklemeye adanmış bir yardım fonu) aittir. NCP, inşaatın tamamlanmasının ardından, 11 Kasım 2019'dan itibaren başlamak üzere Bahamalar Nassau'da Prens George rıhtımının işletme hakları için Bahamalar Hükümeti ("BH") ile 25 yıllık bir anlaşma ("Anlaşma") imzalamıştır. Anlaşma hükümlerine göre NCP, kruvaziyer terminaline geleneksel Bahama kültürünün zenginliğini ve tekliğini yansıtan ikonik bir tasarım yapılması dâhil olmak üzere yatırım harcaması yapmakla yükümlüdür. İmtiyaz anlaşması, yolcu gemisi limanı ve terminal hizmetlerini içermektedir. Ayrıca yatırım harcamalarının tamamlanmasından sonra kiralanabilir perakende ve ofis alanı ile ticari bir alan içerecektir.
- (13) Grup, 2011 yılı içerisinde bu şirketin hisselerini halka arz ve direkt satış yoluyla satarak ve halka açık hisselerin bir kısmını satın alarak söz konusu şirketteki etkin ortaklık oranını 31 Aralık 2011 itibarıyla %76,85'e düşürmüştür. 31 Mart 2025 itibarıyla şirketteki etkin ortaklık oranı %75'tir (31 Aralık 2024: %75).
- (14) Bu şirket, Global Menkul Değerler A.Ş. 'ye konsolide olmaktadır.
- (15) Bu şirket, Tora'ya konsolide olmaktadır.
- (16) Bu şirket, Vespa'nın iş ortaklığı olup kontrolü Grup'tadır ve Grup'a konsolide edilmektedir.
- (17) Global Menkul Değerler A.Ş. ve İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin hakim hissedarı ve Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan "GYH Danışmanlık ve Yönetim Hizmetleri A.Ş." bir Holding olarak yeniden yapılandırılarak ticaret unvanı "GFS Holding A.Ş." olarak değiştirilmiş ve buna yönelik ticaret sicil işlemleri tamamlanmıştır.
- (18) Bu Şirket, St John's kruvaziyer terminali liman işletme haklarının imtiyaz sözleşmesini imzalamak üzere Antigua ve Barbuda'da kurulmuştur. GPH Antigua, Antigua'daki St John's kruvaziyer terminalinin işletme hakları için Antigua ve Barbuda Hükümeti ile 25 yıllık imtiyaz sözleşmesi ("Anlaşma") imzalamıştır. Anlaşma hükümlerine göre, GPH Antigua 23 Ekim 2019 tarihinden itibaren, imtiyaz ömrü boyunca St John's kruvaziyer terminalindeki tüm kruvaziyer liman operasyonlarını yönetmek için küresel uzmanlığını ve işletme modelini kullanacaktır. İmtiyaz hakkı, kruvaziyer yolcu limanı ve terminal hizmetlerinin yanı sıra terminalin modernize edilmesi için terminal alanında bir geliştirme yatırımını da içermektedir. Yatırım harcamalarının tamamlanmasından sonra, terminalin kiralanabilir perakende alanları ile birlikte 2.400 m2'lik bir alana sahip olması beklenmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

(a) Bağlı Ortaklıklar: (devamı)

- (19) Şirket'in bağlı ortaklığı Naturelgaz'ın halka arz onayı için başvurusu Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 18 Mart 2021 tarihinde onaylanmıştır. Grup, halka arzı hem sermaye artışı hem de ortak satışı suretiyle gerçekleştirmiş olup Naturelgaz'ın çıkarılmış sermayesinin 100.018.594 Türk Lirası'ndan toplam 14.981.406 Türk Lirası kadar artırılarak 115.000.000 Türk Lirası'na çıkarılması suretiyle ihraç edilen toplam 14.981.406 Türk Lirası nominal değerli 14.981.406 adet pay ve Naturelgaz'da Şirket'in sahip olduğu 19.518.594 adet payın halka arzı işlemi 31 Mart 2021 tarihinde tamamlanmış olup, Şirket'in Naturelgaz'daki etkin ortaklık oranı %70 olmuştur. 2023 Eylül ayı içerisinde gerçekleştirilen hisse satışı sonrası Grup'un Naturelgaz'daki etkin ortaklık oranı %60 olmuştur (31 Mart 2025: %60).

- (20) Şirket'in %100 oranında bağlı ortaklığı olan Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin halka arzı başarıyla tamamlanmış olup 20 Nisan 2022 tarihinde itibaren BİST'te Yıldız Pazar'da 4,50 TL/pay baz fiyat, "CONSE.E" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamıştır.

Bu kapsamda halka arz hem sermaye artışı hem de ortak satışı suretiyle Borsadan Sabit Fiyatla Satış ve eşit dağıtım şeklinde gerçekleştirmiş olup, Consus Enerji'nin çıkarılmış sermayesinin 333.000.000 TL'den 385.500.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilen toplam 52.500.000 TL nominal değerli 52.500.000 adet pay ile Consus Enerji'de Grup'un sahip olduğu 63.000.000 TL nominal değerli 63.000.000 adet pay olmak üzere, toplam 115.500.000 TL nominal değerli, 115.500.000 adet pay halka arz edilmiştir. Bu işleme ilişkin detaylı bilgiler Not 21.8'de sunulmuştur. Ayrıca 2023 yılı içerisinde gerçekleştirilen hisse satışları sonrası Grup'un Consus Enerji'deki etkin ortaklık oranı %51 olmuştur (31 Mart 2025: %51).

Şirket'in bağlı ortaklığı Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin sermayesinde sahip olduğu ve Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş.'nin sermayesinin %50,99'unu temsil eden 393.145.100 adet hisse, Şirket'in %100'üne sahip olduğu bir diğer bağlı ortaklığı olan Hollanda'da kurulu Consus Energy Europe B.V.'ye ("Consus Energy BV") 28 Kasım 2024 tarihinde devredilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

(b) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

<u>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar</u>	<u>Ülke</u>	<u>Faaliyet Konusu</u>
IEG Global Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. ("IEG") (1)	Türkiye	Kurumsal Finansal Danışmanlık
LCT- Lisbon Cruise Terminals, LDA ("Lizbon Limanı") (2)	Portekiz	Liman İşletmeciliği
SATS-Creuers Cruise Services Pte. Ltd. ("Singapur Limanı") (3)	Singapur	Liman İşletmeciliği
Venezia Investimenti Srl (4)	İtalya	Liman İşletmeciliği
La Spezia Cruise Facility S.c.a.r.l (5)	İtalya	Liman İşletmeciliği
Goulette Cruise Holding Ltd. (UK) ("Goulette") (6)	İngiltere	Liman Yatırımları
Vigo Atlantic Cruise Terminal S.L.	İspanya	Liman İşletmeciliği

(1) Bu şirket, 17 Mayıs 2011 tarihinde Grup'un bağlı ortaklarından Global Menkul ile kurumsal finansman alanında Avrupa'nın önde gelen şirketlerinden birisi olan IEG (Deutschland) GmbH tarafından %50-%50 ortaklık yapısıyla kurulmuştur.

(2) Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Liman, RCL, Creuers ve Sousa ile birlikte kurdukları Ortak Girişim Grubu vasıtasıyla, Lizbon Kruvaziyer Terminali Kamu Hizmeti İmtiyazının Sınırlı İhale Yöntemiyle İhalesi'ni 18 Temmuz 2014 tarihinde kazanarak imtiyaz sözleşmesini imzalamıştır.

Global Liman, ihale kapsamında, Lizbon Kruvaziyer Terminali'nin, Ortak Girişim Grubu'nun kurmuş olduğu LCT-Lisbon Cruise Terminals, LDA unvanlı şirkete Lizbon Liman Başkanlığı tarafından fiziki devir işlemlerini 26 Ağustos 2014 tarihinde tamamlamış olup 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak konsolide etmeye başlamıştır.

(3) Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Liman'ın dünyanın önde gelen kruvaziyer şirketlerinden Royal Caribbean Cruises Ltd. ile birlikte ortak kurdukları Barcelona Port Investments, S.L., Barselona Limanını işleten, Malaga Limanının çoğunluk hissesine ve Singapur Yolcu Limanının azınlık hisselerine sahip olan Creuers del Port de Barcelona, S.A. unvanlı şirketin çoğunluk hisselerini 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla satın almıştır. Bu satın alma sonrası Singapur Limanı, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak Grup'un konsolide finansal tablolarında kayıtlara alınmaya başlanmıştır.

(4) Grup'un bağlı ortaklığı olan Global Liman, her biri %25 paya sahip olacak şekilde Costa Crociere SpA, MSC Cruises SA ve Royal Caribbean Cruises Ltd ile birlikte kurdukları Ortak Girişim Grubu vasıtasıyla Venedik Limanı'nı ("Venezia Terminal Passenger S.p.A (VTP)") işleten Venezia Investimenti Srl şirketini kurmuşlardır. Global Liman'ın üyesi olduğu uluslararası konsorsiyum 19 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla daha önce devraldığı Finpax hisseleri ile birlikte VTP'nin dolaylı şekilde %44,48'ine sahip hale gelmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

(b) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar (devamı)

- (5) Grup'un bağlı ortaklığı Global Liman, %100'üne sahip olduğu bağlı ortaklığı Port Operation Holding S.r.l aracılığıyla, La Spezia Yolcu Limanını işleten La Spezia Cruise Facility Srl 'nin %28,5 oranında azınlık hissesini 2016 yılında satın almıştır.
- (6) Goulette Cruise Holding, Tunus'ta La Goulette'de kruvaziyer terminalini işleten La Goulette Shipping Cruise'u satın almak için Global Ports Holding Limited ile MSC Cruises S.A. ("MSC") arasında % 50 -% 50 ortaklık ile kurulan bir ortak girişimdir. Global Ports Holding Limited, %50 hisse payı için 55,000 Avro tutarında sermaye katılımında bulunmuştur. Aralık 2019'da ise La Goulette Shipping Cruise'un payına orantılı olarak devralınması için 6 milyon dolarlık kredi kullandırmıştır. Ortak girişim, La Goulette Shipping Cruise'daki hisseleri 26 Aralık 2019 tarihinde satın almıştır.

Singapur Limanı, NCP, Global Ports Holding Limited, Global Ports Malta Finance Plc., VCP, Port Operation Holding, Catania Cruise Terminal, Taranto Cruise Port, Crotone Cruise Port, GPH Antigua Ltd, Prince Rupert Cruise Port, Global Ports Group Finance Ltd, Global Ports Canary Islands, GPH Liverpool Cruise Port Ltd., GPH Saint Lucia Ltd. ve GPH Cruise Port Finance Ltd. için mali takvim yılı 1 Nisan-31 Mart arası olup diğer tüm şirketler için mali takvim yılı Şirket'in mali takvim yılı olan 1 Ocak - 31 Aralık ile aynıdır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

(a) Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Ayrıca ara dönem özet finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Ara dönem Özet Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile gösterilen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değerinden taşınan türev finansal araçlar ve gerçeğe uygun değeri ile gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

İşletmeler, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup, bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yılsonu konsolide finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar, Şirket Yönetim Kurulu tarafından 12 Mayıs 2025 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Genel Kurulu'nun ve ilgili düzenleyici kurumların bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır..

(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklamada bulunmuş olup söz konusu duyuruya göre, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2024 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir.

Bu çerçevede finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 31 Mart 2025, 31 Aralık 2024 ve 31 Mart 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir. Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir. Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE")'deki son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %268 gerçekleştiği için, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla ekte sunulan finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Katsayı	Üç Yıllık Kümülatif Enflasyon Oranları
31 Mart 2025	2.954,69	1,00000	%250
31 Aralık 2024	2.684,55	1,10063	%291
31 Mart 2024	2.139,47	1,38104	%309

TMS 29 endeksleme işlemlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.

- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.

- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

-Sabit kıymetler alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Grup'a katıldığı veya Grup içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

-Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(b) Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

- Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir.

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulur.

(c) Ölçüm esasları

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal yatırımlar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan yöntemler 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarda kullanılan yöntemlerle tutarlıdır.

(d) Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Grup bünyesinde yer alan şirketlerin finansal tablolarındaki her bir kalem, şirketlerin operasyonlarını sürdürdükleri temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından Vespa, Doğal Enerji, Mavi Bayrak Enerji, RA Güneş, Mavi Bayrak Doğu, Consus Bahamas Energy Ltd., Ege Liman, Bodrum Liman, Global Ports Holding Limited, GPH Antigua, GPH Americas, GPH Bahamas, Prince Rupert Cruise Terminal LTD, San Juan Cruise Port LLC, GPH St. Lucia Ltd (Saint Lucia), Rainbow Destination Development Services Ltd., Global Ports Group Finance LTD, GPH Cruise Port Finance LTD, NCP'nin mal ve hizmetlerinin satış fiyatlarını ve mal ve hizmetlerine ilişkin işçilik, ham madde ve diğer maliyetlerini en çok etkileyen para birimi ABD Doları olup söz konusu şirketlerin faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

Avro, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Bar Limanı, Adonia Shipping, Straton Maden, Barsolar, BPI, VCP, Global BV, Port Operation Holding S.r.l., Crotone Cruise Port S.r.l., Cagliari Terminali Passeggeri S.r.l., Catania Terminali Passeggeri S.r.l., Taranto Cruise Port S.r.l., Global Ports Canary Islands S.L., Port Operations Services Ltd., Aristaeus, Barselona, ZIPO, Malaga Limanı, Balearic Handling S.L.A., Shore Handling S.L.A., Global Ports Tarragona S.L., GPH Kalundborg ApS, Global Ports Services Med, Global Ports Mediterranean, GPH Malta Finance, GPH Cruise Ports Bremerhaven GmbH, Global Ports Alicante S.L.'nin operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Avro olmasına karar vermiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(d) Geçerli ve Raporlama Para Birimi (devamı)

İngiliz Sterlini, Şirket'in bağlı ortaklıklarından GPH Liverpool Cruise Port Ltd'nin operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahiptir. Bu yüzden bu şirketler, geçerli para birimlerinin TMS 21 – "Kur Değişimin Etkileri" uyarınca İngiliz Sterlini olmasına karar vermiştir.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kullanılan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
ABD Doları / TL	37,7656	35,2803
Avro / TL	40,7019	36,7362
İngiliz Sterlini / TL	48,7963	44,2073

(e) Netleştirme/Mahsup

Grup'un finansal varlıkları ve borçları netleştirmek için hukuki bir hakkı olduğunda ve söz konusu finansal varlıkları ve borçları netleştirmek suretiyle kapatma veya varlığın finansal tablolara alınmasını ve borcun ifasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda Grup, finansal varlıkları ve borçları netleştirerek bilançoda net tutarları ile göstermektedir.

(f) Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolar, Global Yatırım Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklıklarının ve iştiraklerdeki paylarının hesaplarını içermektedir. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan konsolidasyona ilişkin esaslar, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan esaslarla tutarlıdır.

Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olan, teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı menkul kıymetler, konsolide finansal tablolara gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları olarak yansıtılmıştır.

Ayrıca, Grup'un konsolide finansal tabloları açısından önemlilik derecesi düşük olduğundan 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla etkin ortaklık oranı %51 olan Barsolar D.O.O, %90,32 olan Global Ports Destination Services Ltd., GPH Americas Holding Ltd., GPH Bahamas Ltd, GPH Americas Ltd., Port Management Services S.L., Port Finance Investments Limited etkin ortaklık oranı %100 olan Consus Energy Europe BV., etkin ortaklık oranı %50,99 olan Solis Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. ve Consus Bahamas Energy Ltd., etkin ortaklık oranı %100 olan Glow Energy Investments Ltd., Rainbow Destination Development Services Ltd., Glozania Energy Investments Ltd., Global Africa Power Investments şirketlerini GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları olarak muhasebeleştirilmektedir. GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür. Bu varlıkların sonraki muhasebeleştirilmeleri gerçeğe uygun değer üzerinden yapılır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

(g) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un 31 Mart 2025 tarihli ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile 31 Mart 2025 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akış tablosu ve özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu ise 31 Mart 2024 tarihinde sona eren üç aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide nakit akış tablosu ve özet konsolide özkaynak değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.2 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıl itibarıyla konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikalarıyla aynıdır.

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikleri) Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikleri) Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Bu değişiklikler, yatırımcı işletmelerin iştirak veya iş ortaklıklarına yaptığı varlık satışları ve katkılarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili yeni rehberlik sunmakta olup, söz konusu işlemlerin finansal tablolarda nasıl raporlanacağına dair netlik sağlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

3- İŞLETME BİRLEŞMELERİ

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde Grup'un gerçekleştirmiş olduğu herhangi bir satınalma işlemi bulunmamaktadır.

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup Yönetimi'nin performans değerlendirmesinde kullandığı faaliyet bölümleri, Grup'un risk ve fayda kaynakları ve iç raporlama yapısı göz önünde bulundurularak belirlenmiştir. Grup'un faaliyet bölümleri; liman işletmeciliği, enerji üretimi, doğalgaz, madencilik, aracılık hizmetleri ve varlık yönetimi, gayrimenkul ve diğer sektörler olarak belirlenmiştir. Aracılık hizmetleri ve varlık yönetimi bölümü finansa dayalı gelir faaliyetlerini, doğalgaz bölümü sıkıştırılmış doğalgaz (CNG) satış faaliyetleri, enerji üretimi elektrik enerjisi üretim faaliyetleri ve madencilik maden faaliyetlerini, liman işletmeciliği bölümü yurtiçi ve yurtdışında ticari ve kruvaziyer liman yatırımları ve işletimi faaliyetlerini, gayrimenkul bölümü ise yatırım amaçlı ve alım satım amaçlı gayrimenkul yönetimi faaliyetlerini sürdürmektedir.

Bölümlerin performansının düzenli olarak değerlendirilmesinde faiz, amortisman ve vergi öncesi kar ("FAVÖK") dikkate alınmaktadır. Şirket Yönetimi, bölüm performanslarının değerlendirilmesinde FAVÖK'ü aynı endüstride yer alan şirketlerle karşılaştırılabilirliği açısından en uygun yöntem olarak görmektedir. Grup yönetimi, Grup şirketlerinin operasyonel ve nakit bazlı sonuçlarını takip edebilmek amacıyla bu şirketlerin, ana faaliyetlerinden kaynaklanmayan ve tekrar etmeyen gelir/giderlerini FAVÖK içerisinde göstermemektedir (Düzeltilmiş FAVÖK). Bu gelir/giderler şirket alım/satımı ve şirketlerin halka arzı ile ilgili proje giderleri, değer düşüklüğü ve değer artışı giderleri, gayrinakdi diğer gelir ve giderleri içermektedir. Grup'un faaliyet bölümleriyle ilgili bilgiler bu notun devamında verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları
31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar
(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

4
BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	Liman İşletmeciliği		Enerji Üretimi		Doğalgaz		Madencilik		Gayrimenkul		Aracılık Hiz.&Varlık Yönetimi		Diğer (**)		Toplam	
	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Bölüm varlıkları	49.054.463.508	48.231.174.432	4.204.074.572	4.512.422.704	5.528.602.677	5.354.243.921	713.200.231	617.082.189	8.284.094.596	8.180.009.034	2.780.658.772	2.938.272.003	5.658.378.466	5.561.212.384	76.223.472.822	75.394.416.667
Bölüm yükümlülükleri	45.612.383.351	44.966.726.503	2.177.284.279	2.222.797.667	1.270.815.415	1.434.275.569	591.560.387	590.285.510	1.032.705.382	1.006.344.257	1.846.751.667	1.977.589.624	8.431.278.485	7.988.691.768	60.962.778.966	60.186.710.898

31 Mart Tarihinde Sona Eren 3 Aylık Dönem (1 Ocak-31 Mart)																
	Liman İşletmeciliği (*)		Enerji Üretimi		Doğalgaz		Madencilik		Gayrimenkul		Aracılık Hiz.&Varlık Yönetimi		Diğer (**)		Toplam	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Bölüm dışı gelirler	2.726.334.019	1.957.032.140	444.194.388	399.867.522	2.190.737.065	1.890.670.930	141.394.034	164.858.327	66.614.068	58.734.059	438.760.527	470.649.321	25.615.831	24.113.909	6.033.649.932	4.965.926.208
FAVÖK	1.145.945.855	856.166.613	100.368.850	79.408.420	624.920.498	448.444.423	20.667.543	38.048.280	25.498.490	25.003.704	106.318.753	142.581.795	(47.460.188)	(51.384.599)	1.976.259.801	1.538.268.636
Amortisman ve itfa payı gideri (-)	(449.249.167)	(411.929.422)	(82.141.926)	(74.200.450)	(107.588.230)	(134.724.488)	(20.616.833)	(16.154.673)	(56.344)	(719.350)	(37.316.403)	(38.168.453)	(6.171.179)	(5.823.899)	(703.140.082)	(681.720.735)
Finansman gelirleri	58.048.459	148.894.684	11.176.606	8.723.342	41.432.996	24.086.603	436.208	8.351.090	651.799	658.574	26.900.316	77.864.415	124.415.473	34.344.813	263.061.857	302.923.521
Finansman giderleri	(568.351.922)	(518.540.686)	(106.462.499)	(172.855.937)	(19.820.000)	(10.302.952)	(26.366.483)	(21.971.510)	(42.498.974)	(87.813.745)	(27.307.689)	(2.222.214)	(156.145.716)	(251.501.060)	(946.953.283)	(1.065.208.104)

(*) 31 Mart 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sonra eren dönemde liman işletmeciliği gelirleri sırasıyla 805.131.016 ve 246.200.315 TL TFRS Yorum 12 etkisini de içermektedir.
(**) Global Yatırım Holding A.Ş.’nin solo faaliyetlerini de içermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

4 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Gelirler		
Bölüm gelirleri	6.091.436.057	5.025.656.298
Bölümler arası eliminasyonlar	(57.786.125)	(59.730.090)
Konsolide gelirler	6.033.649.932	4.965.926.208
	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Konsolide FAVÖK	1.976.259.801	1.538.268.636
Finansman gelirleri (Not 26)	266.851.703	316.311.318
Finansman giderleri (Not 27)	(950.743.129)	(1.078.595.901)
Parasal kazanç/ (kayıp)	(44.570.089)	323.963.794
Ana faaliyet dışı diğer gelir/ giderler (*)	217.509.599	73.625.622
Amortisman ve itfa payları (Not 24)	(703.140.082)	(681.720.735)
Konsolide faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	762.167.803	491.852.734
	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Bölüm finansman gelirleri	263.061.857	302.923.521
Bölümler arası eliminasyonlar	3.789.846	13.387.797
Toplam finansman gelirleri (Not 26)	266.851.703	316.311.318
	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Bölüm finansman giderleri	(946.953.283)	(1.065.208.104)
Bölümler arası eliminasyonlar	(3.789.846)	(13.387.797)
Toplam finansman giderleri (Not 27)	(950.743.129)	(1.078.595.901)

(*) Ana faaliyet konusu diğer gelir/giderler; şirketlerin halka arzı ve yeni satın almaları ile ilgili proje giderleri, değer düşüklüğü ve değer artışı gelirleri, gayrinakdi diğer gelir ve giderleri içermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraf	İlişkinin niteliği
Mehmet Kutman	Ortak ve üst düzey yönetici
Erol Göker	Ortak ve üst düzey yönetici
IEG	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım
Global MD Portföy Yatırım Fonları	Bağlı ortaklığın fonu
Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş. (Turkcom)	Şirket ortağı tarafından sahip olunan şirket
Turquoise Advisory Limited ("TAL")	Dolaylı bağlı ortaklığın üst düzey yöneticisi tarafından sahip olunan şirket

İlişkili taraflara borçlar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Mehmet Kutman	138.182.145	129.566.972
Diğer	28.636.998	29.109.174
Toplam	166.819.143	158.676.146

İlişkili taraflardan alacaklar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar - ilişkili taraflar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
IEG Kurumsal Finansal Danışmanlık A.Ş.	1.734.544	1.898.644
Diğer	4.626.541	1.531.842
Toplam	6.361.085	3.430.486

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Goulette Cruise Holding Ltd.	14.659.020	1.265.951
LCT- Lisbon Cruise Terminals, LDA	27.670.515	2.031.610
Diğer	29.475.891	26.486.422
Toplam	71.805.426	29.783.984

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

5 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımı olan Goulette'den 364.722.339 TL (31 Aralık 2024: 372.794.531 TL) tutarındaki alacağı ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacak olarak muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu alacağa uygulanan faiz %4, vade tarihi 30 Haziran 2027'dir.

Üst düzey yöneticiler ile yapılan işlemler

Şirket üst düzey yönetim kadrosu; Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri ile genel müdürlerden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim ve sağlık sigortası gibi faydaları içermektedir. 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Mart 2024
Maaş	55.922.274	53.700.796
Primler	3.986.784	25.514.525
Huzur hakları	7.362.097	6.506.025
Diğer	1.542.265	1.155.533
	68.813.420	86.876.879

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un kullanmış olduğu kredilere istinaden Mehmet Kutman'ın şahsi olarak vermiş olduğu 1.205.342.025 TL (31 Aralık 2024: 970.077.053 TL) ve 11.272.330 ABD Doları kefaleti (31 Aralık 2024: 10.944.438 ABD Doları) ile 652.369.950 tutarında gayrimenkul ipoteği mevcuttur (31 Aralık 2024: 672.186.444 TL).

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili taraflarla işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Mart 2025		1 Ocak-31 Mart 2024	
	Diğer Gelirler	Diğer Giderler	Diğer Gelirler	Diğer Giderler
Turkcom (*)	-	2.335.763	-	2.139.286
Mehmet Kutman (*)	554	-	2.792.843	-
Global MD Portföy Fonları	1.677.161	-	1.520.584	-
Diğer	40.850	-	90.700	-
Toplam	1.718.565	2.335.763	4.404.127	2.139.286

(*) Kredili işlem ve avans üzerinden işletilen faizleri içermektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kasa	5.525.201	5.426.484
Bankadaki nakit	7.915.082.911	7.887.726.134
-Vadesiz mevduat	3.861.869.134	3.473.638.661
-Vadeli mevduat	4.053.213.777	4.414.087.473
Diğer	143.768.972	838.471.716
Nakit ve nakit benzerleri	8.064.377.084	8.731.624.334
Bloke tutar (*)	(2.021.002.947)	(1.916.470.198)
Nakit akış tablosuna baz tutarlar	6.043.374.137	6.815.154.136

(*) 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla 1.923.940.116 TL (31 Aralık 2024: 1.135.608.110 TL) tutarındaki mevduat kullanılan kredilere ve teminat mektuplarına karşılık bankalar tarafından bloke edilmiştir. 97.062.831 TL diğer nakit ve nakit benzerlerinden oluşmakta olup, bankalar tarafından bloke edilmiştir (31 Aralık 2024: 780.862.088 TL).

Nakit ve nakit benzerlerinin kur riskine ilişkin açıklamalar Not 30'da verilmiştir.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatın vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
1 aya kadar	3.533.212.519	3.674.284.834
1-3 aya kadar	520.001.258	739.802.639
	4.053.213.777	4.414.087.473

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan vadeli mevduata ait faiz oranı aralıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
TL cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%40,00 - %45,75	%23,75 - %53,00
ABD cinsinden vadeli mevduat faiz oran aralığı	%4,00 - %5,00	%1,50 - %5,00

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025		
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal yatırımlar	-	129.168.254	129.168.254
GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yatırımlar	1.096.677.918	-	1.096.677.918
Diğer finansal varlıklar	97.207.606	-	97.207.606
	1.193.885.524	129.168.254	1.323.053.778

	31 Aralık 2024		
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal yatırımlar	-	52.309.288	52.309.288
GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yatırımlar	1.124.997.768	-	1.124.997.768
Diğer finansal varlıklar	33.460.766	-	33.460.766
	1.158.458.534	52.309.288	1.210.767.822

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Borçlanma araçları		
Kamu kesimi ve özel sektör tahvil, senet ve bonoları	56.808.870	48.085.997
Yatırım fonları katılım belgeleri	127.661.121	125.606.688
	184.469.991	173.692.685
Özkaynak araçları		
Borsada işlem gören finansal yatırımlar	39.032.720	8.709.024
Aktif bir piyasası olan yatırım ve para piyasası fonları	494.357.273	553.096.619
Aktif bir piyasası olmayan finansal yatırımlar	378.817.934	389.499.440
	912.207.927	951.305.083
Toplam	1.096.677.918	1.124.997.768

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

7 FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören finansal yatırımlar rapor tarihi itibarıyla piyasa işlem fiyatları üstünden gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Gerçeğe uygun değer değişikliklerinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar olduğu dönemde diğer kapsamlı gelire dahil edilir.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un sahip olduğu 9.402 TL tutarındaki hisse senetleri devam eden bir dava için rehnedilmiştir (31 Aralık 2024: 10.348 TL).

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla BİST, Takasbank, VİOP ve SPK'ya verilen teminat mektubu tutarları Not 19'da açıklanmıştır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

Özkaynak araçları

Aktif bir piyasası olmayan finansal yatırımlar

	31 Mart 2025		31 Aralık 2024	
	Pay oranı (%)	Defter değeri	Pay oranı (%)	Defter değeri
Borsa İstanbul A.Ş.	0,08	319.422	0,08	319.422
Bakü Borsası	4,76	34.818.288	4,76	34.818.288
Bilira Teknoloji A.Ş.	1,00	4.220.878	1,00	4.220.877
EPIAŞ	0,67	6.726.677	0,67	6.726.677
Diğer	-	83.082.989	-	6.224.024
Toplam		129.168.254		52.309.288

Teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen hisse senetlerinin maliyeti, yönetimin gerçeğe uygun değer ölçümüne ilişkin yeterli düzeyde yakın zamanlı bilgisi bulunmaması nedeniyle gerçeğe uygun değeri ölçmek amacıyla kullanılmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

8

BORÇLANMALAR

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borçlanmalar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli banka kredileri	5.103.654.093	4.080.112.063
-TL Krediler	378.325.000	423.741.651
-Döviz Krediler	4.725.329.093	3.656.370.412
İhraç edilen borçlanma senetleri	321.020.633	681.250.482
- TL borçlanma senetleri	321.020.633	681.250.482
Diğer finansal yükümlülükler (*)	105.641.759	49.131.321
Toplam borçlanmalar	5.530.316.485	4.810.493.866
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	1.432.986.108	1.625.751.766
-TL Krediler	1.377.007	742.937
-Döviz Krediler	1.431.609.101	1.625.008.829
İhraç edilen borçlanma senetleri	367.004.356	706.280.714
-Döviz borçlanma senetleri	367.004.356	706.280.714
Finansal kiralama borçları	227.266.887	239.192.645
Toplam borçlanmalar	2.027.257.351	2.571.225.125
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (TFRS 16)	243.807.154	169.147.060
Toplam	2.271.064.505	2.740.372.185
Uzun vadeli borçlanmalar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli banka kredileri	12.353.280.290	11.846.218.293
-TL Krediler	9.692.667	14.670.438
-Döviz Krediler	12.343.587.623	11.831.547.855
İhraç edilen borçlanma senetleri	27.972.360.954	27.872.093.293
-Döviz borçlanma senetleri	27.972.360.954	27.872.093.293
Finansal kiralama borçları	342.421.899	310.545.060
Diğer finansal yükümlülükler (*)	1.761.688.357	1.869.947.703
Toplam borçlanmalar	42.429.751.500	41.898.804.349
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (TFRS 16)	2.955.895.889	2.596.519.965
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	45.385.647.389	44.495.324.314
Toplam uzun ve kısa vadeli borçlanmalar	49.987.325.336	49.280.523.340
Toplam	53.187.028.379	52.046.190.365

(*) 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer finansal yükümlülüklerin 71.246.013 TL'si (31 Aralık 2024: 18.889.433 TL) ve uzun vadeli diğer finansal yükümlülüklerin 1.537.048.062 TL'lik kısmı (31 Aralık 2024: 1.642.675.412 TL) NCP'nin imtiyaz sözleşmesine ilişkin yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

8 BORÇLANMALAR (devamı)

Uzun vadeli banka kredileri ve ihraç edilen borçlanma senetlerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yıl	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
2. Yıl içinde ödenecekler	1.255.536.437	1.399.471.717
3. Yılda ödenecekler	2.008.537.702	2.058.311.447
4. Yılda ödenecekler	1.322.424.945	1.255.529.133
5. Yılda sonra ödenecekler	35.739.142.160	35.004.999.289
Toplam	40.325.641.244	39.718.311.586

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un banka kredileri ve ihraç edilen borçlanma senetleri ile finansal kiralama borçlarının toplam ana para tutarı 1,28 milyar ABD Doları tutarındadır. Bu borcun 980,6 milyon ABD Doları tutarındaki kısmı liman işletmeciliği iş koluna ait borç tutarı olup bu tutarın 828,9 milyon ABD Doları tutarındaki kısmı 15 yıl ve üzeri vadeli borçlanmalardan oluşmaktadır. Liman iş kolu hariç konsolide borçlanmaların toplamı 301,8 milyon ABD Doları'dır.

Ödenecek finansal kiralama borçlarının ve kiralama işlemlerinden borçların vade dağılımı aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2025			31 Aralık 2024		
	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri	Gelecekteki asgari kira ödemeleri	Faiz	Asgari kira ödemelerinin net bugünkü değeri
1 yıldan az	572.800.411	(101.726.370)	471.074.041	503.884.701	(95.544.996)	408.339.705
1-5 yıl arası	5.141.685.789	(1.843.368.001)	3.298.317.788	4.627.756.386	(1.720.691.361)	2.907.065.025
Toplam	5.714.486.200	(1.945.094.371)	3.769.391.829	5.131.641.087	(1.816.236.357)	3.315.404.730

31 Mart 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla finansal borç hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	52.046.190.365	44.588.151.442
Alınan yeni finansal borçlar	4.396.827.377	9.401.180.959
Geri ödenen finansal borçlar	(2.662.206.479)	(2.370.690.892)
Diğer finansal yükümlülüklerdeki değişim	(51.748.908)	(119.007.553)
Yeni alınan kiralama işlemlerinden borçlar (TFRS 16)	641.110.097	37.421.948
Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin geri ödemeler	(220.279.793)	(78.386.260)
Kur farkları değişimi	246.141.087	335.085.832
Faiz tahakkukları değişimi	160.035.794	292.245.317
Yabancı para çevrim farkı	(870.618.017)	(1.945.173.276)
Parasal kayıp / kazanç	(498.423.144)	(843.279.798)
Dönem sonu - 31 Mart	53.187.028.379	49.297.547.719

Kredilerle ilgili diğer teminat açıklamalarına Not 19'da yer verilmiştir.

Finansal borçların kur riskine ilişkin açıklamalar Not 30'da verilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

8 BORÇLANMALAR (devamı)

					31 Mart 2025		
Segment	Kredi türü	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Şekli	Nominal faiz oranı aralığı (%)	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
Holding	İhraç edilen tahvil/bono	TL	2025	Sabit	% 51,00- 54,00	300.000.000	321.020.633
Holding	Teminatlı kredi	TL	2025	Sabit	% 50,00	40.000.000	43.325.000
Holding	Teminatlı kredi	ABD Doları	2026-2027	Sabit	% 7,80 - 11,00	1.178.965.264	1.192.976.041
Holding	Teminatlı kredi	Avro	2025	Sabit	% 10,40	1.192.565.670	1.205.342.025
Doğalgaz	Teminatlı kredi	ABD Doları	2029	Sabit	% 9,50	162.392.080	162.392.080
Doğalgaz	Teminatlı kredi	Avro	2026	Sabit	% 8,16	77.730.128	77.730.145
Global Ports Holding B.V.	Teminatlı kredi	Avro	2031	Sabit	% 6,00	5.013.781.293	5.194.395.605
Liman İşletmeciliği	İhraç edilen tahvil/bono	ABD Doları	2031-2040+	Sabit	% 5,29 - 8,00	27.077.935.200	26.476.762.700
Liman İşletmeciliği	İhraç edilen tahvil/bono	GBP	2040+	Sabit	% 7,23 - 7,24	1.097.916.750	1.138.205.783
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	ABD Doları	2033	Değişken	% 5,75+SOFR - 6,25	1.988.746.773	1.978.058.235
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025-2034	Sabit	% 4,25 - 12,75	3.789.415.195	3.789.167.889
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	Avro	2032-2033	Değişken	Euribor + % 2,50 / Euribor + % 2,80	1.061.863.016	1.048.233.557
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	Avro	2028-2037	Sabit	% 1,50 - 7,56	1.252.977.661	1.266.997.344
Liman İşletmeciliği	İhraç edilen tahvil/bono	Avro	2030	Sabit	% 6,25	738.495.274	724.396.827
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	TL	2025	Sabit	% 43,80	7.980.481	8.182.311
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	Avro	2025-2027	Sabit	% 8,25 - 9,00	85.473.990	87.260.152
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025-2026	Sabit	% 7,75 - 13,50	203.915.357	210.648.195
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	ABD Doları	2027-2029	Değişken	Libor + % 5,95 - 11,25	1.039.903.093	1.063.110.288
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	TL	2027	Sabit	% 33,59	2.849.734	2.887.363
Madencilik	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025	Sabit	% 9,00	75.531.200	75.531.200
Madencilik	Teminatlı kredi	TL	2025	Sabit	% 26,93	135.000.000	135.000.000
Madencilik	Teminatlı kredi	Avro	2026-2027	Sabit	% 6,80 - 8,25	91.579.275	92.834.807
Madencilik	Teminatlı kredi	Avro	2033	Değişken	Euribor + % 3,50	133.127.775	135.413.430
Aracılık Hizmetleri	Teminatlı kredi	TL	2025	Sabit	% 53,00 - 53,35	200.000.000	200.000.000
Gayrimenkul	Teminatlı kredi	Avro	2025	Rotatif	-	488.422.800	494.728.501
Gayrimenkul	Teminatlı kredi	ABD Doları	2030	Değişken	Libor + % 6,00	427.284.360	425.706.323
						47.863.852.369	47.550.306.434
<u>Finansal kiralama borçları</u>							
Enerji Üretimi	Finansal Kiralama	ABD Doları	2026-2029	Sabit	% 11,00 - 18,00	122.714.544	122.727.633
Enerji Üretimi	Finansal Kiralama	Avro	2025-2030	Sabit	% 7,75 - 14,00	402.201.642	402.218.685
Madencilik	Finansal Kiralama	Avro	2025	Sabit	% 7,50 - 12,62	6.006.709	6.006.709
Doğalgaz	Finansal Kiralama	ABD Doları	2026	Sabit	% 7,00	19.388.564	19.388.564
Liman İşletmeciliği	Finansal Kiralama	Avro	2028	Sabit	% 3,99 - 16,89	7.999.998	7.999.998
Liman İşletmeciliği	Finansal Kiralama	ABD Doları	2025-2027	Sabit	% 6,25 - 18,17	11.347.197	11.347.197
						569.658.654	569.688.786
						48.433.511.023	48.119.995.220

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

8 BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2024							
Segment	Kredi türü	Para birimi	Vade tarihi	Faiz Oranı Şekli	Nominal faiz oranı aralığı (%)	Anapara Değeri (TL)	Defter Değeri (TL)
Holding	İhraç edilen tahvil/bono	TL	2025	Sabit	% 51,00- 54,00	583.332.663	681.250.482
Holding	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025-2027	Sabit	% 7,80 - 11,00	706.856.228	730.682.282
Holding	Teminatlı kredi	Avro	2025	Sabit	% 10,40	962.302.498	970.077.053
Doğalgaz	Teminatlı kredi	ABD Doları	2029	Sabit	% 9,50	166.971.039	166.971.039
Doğalgaz	Teminatlı kredi	Avro	2026	Sabit	% 8,16	87.335.017	87.335.017
Global Ports Holding B.V.	Teminatlı kredi	Avro	2031	Sabit	% 6,00	4.980.642.368	5.017.228.619
Liman İşletmeciliği	İhraç edilen tahvil/bono	ABD Doları	2031-2040+	Sabit	% 5,42 - 7,87	27.841.450.026	27.205.589.433
Liman İşletmeciliği	İhraç edilen tahvil/bono	GBP	2040+	Sabit	% 7,24	608.197.218	619.657.986
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	ABD Doları	2027	Değişken	% 5,75+SOFR - 6,25	1.073.013.653	1.072.426.211
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025-2038	Sabit	% 2,50 - 12,00	4.258.149.805	4.223.281.360
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025-2033	Değişken	Euribor + % 1,75 / Euribor + % 4,25	1.349.618.141	1.329.007.214
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	Avro	2025-2037	Sabit	% 1,50 - 7,56	880.588.416	886.068.014
Liman İşletmeciliği	İhraç edilen tahvil/bono	Avro	2030	Sabit	% 6,25	733.614.140	753.126.589
Liman İşletmeciliği	Teminatlı kredi	TL	2025	Sabit	% 43,80	11.770.281	12.067.668
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	Avro	2025	Sabit	% 9,00	32.346.302	33.056.142
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025	Sabit	% 7,75 - 11,50	203.840.575	207.707.354
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	ABD Doları	2027-2029	Değişken	Libor + % 5,95 - 11,50	1.088.681.526	1.100.466.332
Enerji Üretimi	Teminatlı kredi	TL	2027	Sabit	% 33,59	3.301.883	3.345.707
Madencilik	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025	Sabit	% 9,00 - 11,00	85.815.348	87.056.331
Madencilik	Teminatlı kredi	TL	2025	Sabit	% 26,93	148.584.735	148.584.735
Madencilik	Teminatlı kredi	Avro	2026	Sabit	% 6,80	54.584.385	54.855.932
Madencilik	Teminatlı kredi	Avro	2033	Değişken	Euribor + % 3,50	132.247.858	132.493.285
Aracılık Hizmetleri	Teminatlı kredi	TL	2025	Sabit	% 48,70	275.156.916	275.156.916
Gayrimenkul	Teminatlı kredi	Avro	2025	Rotatif	-	485.194.537	491.648.028
Gayrimenkul	Teminatlı kredi	ABD Doları	2030	Değişken	Libor + % 7,00	439.333.442	424.977.721
Gayrimenkul	Teminatlı kredi	ABD Doları	2025	Sabit	% 5,50	11.649.142	11.649.142
						47.204.578.142	46.725.766.592
<u>Finansal kiralama borçları</u>							
Enerji Üretimi	Finansal Kiralama	ABD Doları	2026-2029	Sabit	% 5,90 - 18,00	139.461.143	139.461.143
Enerji Üretimi	Finansal Kiralama	TL	2025	Sabit	% 31,00	686	686
Enerji Üretimi	Finansal Kiralama	Avro	2025-2028	Sabit	% 7,75 - 17,50	350.817.376	350.817.376
Madencilik	Finansal Kiralama	Avro	2027	Sabit	% 7,50 - 12,62	7.021.798	7.021.798
Doğalgaz	Finansal Kiralama	ABD Doları	2026	Sabit	% 7,00	23.982.133	23.982.133
Liman İşletmeciliği	Finansal Kiralama	Avro	2028	Sabit	% 3,90 - 17,35	8.491.592	8.491.592
Liman İşletmeciliği	Finansal Kiralama	ABD Doları	2025	Sabit	% 6,25 - 18,17	19.962.977	19.962.977
						549.737.705	549.737.705
						47.754.315.847	47.275.504.297

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

9 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Müşterilerden alacaklar	2.234.483.993	2.709.764.471
Şüpheli alacaklar	172.180.047	164.740.028
Şüpheli alacak karşılığı (-)	(172.180.047)	(164.740.028)
Diğer	14.541.988	14.388.807
Toplam	2.249.025.981	2.724.153.278

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Açılış bakiyesi (1 Ocak)	(164.740.028)	(192.343.928)
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	(15.872.977)	(14.677.674)
İptal edilen karşılıklar ve tahsilatlar	197.797	923.619
Yabancı para çevrim farkı	7.342.104	16.631.449
Parasal kayıp / kazanç	893.057	1.506.082
Kapanış bakiyesi (31 Mart)	(172.180.047)	(187.960.452)

Şüpheli alacaklar için ayrılan karşılık TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü kazançları/(zararları) ve değer düşüklüğü zararlarının iptalleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Grup'un kısa vadeli ticari alacaklarına ilişkin kur riskine ilişkin detaylar Not 30'da açıklanmıştır.

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Satıcılara borçlar	1.991.291.565	2.518.254.147
Toplam	1.991.291.565	2.518.254.147

Grup'un kısa vadeli ticari borçlarına ilişkin kur ve likidite riskine ilişkin detaylar Not 30'da açıklanmıştır.

Kısa vadeli diğer alacaklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	865.532.246	188.952.827
Bağlı ortaklıkların ve iş ortaklıklarının diğer ortaklarından olan alacaklar	16.084.751	10.467.636
Vergi iade alacakları	85.750.766	101.643.975
Diğer	78.136.429	91.920.173
Toplam	1.045.504.192	392.984.611

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

10 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Kısa vadeli alacaklar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Müşterilerden alacaklar	245.635.846	380.130.058
Borsa para piyasasından alacaklar	1.270.200.000	564.375.452
Verilen depozito ve teminat	113.576.643	68.758.781
Şüpheli alacaklar	2.585.831	2.846.113
Şüpheli alacak karşılığı	(2.585.831)	(2.846.113)
Diğer alacaklar	45.898.142	4.595.541
Toplam	1.675.310.631	1.017.859.832

Kısa vadeli borçlar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan olanlar hariç kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Borsa para piyasasına borçlar	1.268.804.477	564.050.995
Müşterilere borçlar	83.911.012	759.374.620
Satıcılara borçlar	22.759.830	20.420.668
Diğer	59.187	2.106
Toplam	1.375.534.506	1.343.848.389

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

11 STOKLAR

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkuller (*)	201.482.916	201.482.916
İlk madde ve malzeme (**)	270.936.066	348.683.562
Ticari mallar	73.817.428	72.701.659
Stok değer düşüklüğü	(2.945.515)	(2.926.046)
Diğer	57.727.003	73.271.223
Toplam	601.017.898	693.213.314

(*) Satış amacıyla elde tutulan gayrimenkuller, Grup'un Denizli'deki 2011 yılında başlatılan konut projesi kapsamında üzerinde konut inşa edilen ve yatırım amaçlı gayrimenkullerden stoklara transfer edilen arsasını içermektedir. Söz konusu arsa Denizli İli Merkez İlçesi'ndeki 6224 Ada 1 numaralı parsel üzerinde yer almaktadır. Bununla birlikte satış amacıyla elde tutulan gayrimenkuller içerisinde Sümerpark Evleri 3. Bloktaki daireler yer almaktadır.

(**) İlk madde ve malzeme stoklarının önemli kısmı Grup'un enerji üretimi, doğalgaz, madencilik alanında faaliyet gösteren şirketleri tarafından elde tutulan stoklardan oluşmaktadır.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un stokları üzerinde yer alan ipotek ve rehinler Not 19'da açıklanmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

12 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Gelecek aylara ait giderler (**)	438.686.298	486.324.101
Verilen avanslar (*)	503.341.230	624.701.693
Diğer	10.688.728	3.168.503
Toplam	952.716.256	1.114.194.297

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Verilen avanslar (*)	420.442.455	384.251.931
Gelecek yıllara ait giderler (**)	10.542.660	73.909.265
Toplam	430.985.115	458.161.196

(*) 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla verilen kısa ve uzun vadeli avansların önemli bir kısmı Grup'un enerji, maden ve liman işletmeciliği yatırımlarına ilişkin geliştirmekte olduğu projeler için verilmiş avanslardan oluşmaktadır.

(**) 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gelecek dönemlere ait giderlerin önemli bir kısmı Grup'un enerji, maden ve liman işletmeciliği faaliyetlerine ilişkin gelecek dönemlere ait giderlerinden oluşmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller:		
- Denizli hastane arazisi	249.473.770	249.473.770
- Bodrum arazi	34.730.306	34.730.306
- Bilecik Arsa	5.574.679	5.574.679
- Bodrum Arsa	14.583.317	14.583.317
- Karaköy Bina (*)	2.473.285.000	2.360.153.814
Faal yatırım amaçlı gayrimenkuller:		
- Van AVM	4.694.991.458	4.694.991.458
- Denizli okul binası	383.733.836	383.733.836
Toplam	7.856.372.366	7.743.241.180

(*) 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla alınan değerleme raporuna göre gerçeğe uygun değeri projenin tamamlanması halinde 2.544.070.000 TL'dir. Aynı raporda belirtilen projenin tamamlanması için tahmini katlanılması gereken 70.785.000 TL maliyet düşülerek ve 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla son 3 ayda gerçekleştirilen 91.022.676 TL maliyet tutarı dikkate alınarak hesaplanan tutar enflasyon muhasebesine tabi tutularak yeniden hesaplanmış ve bu değerle finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkullerde muhasebeleştirilmiştir.

14 MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	12.187.154.661	13.630.250.729
Girişler	409.381.595	297.272.850
Çıkışlar	(124.625.244)	(22.350.537)
Cari dönem amortisman giderleri	(229.345.954)	(275.485.796)
Yabancı para çevrim farkları	(61.126.886)	(491.237.031)
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	12.181.438.172	13.138.450.215

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde girişlerin önemli bir kısmı, yapılmakta olan yatırımlara, döşeme ve demirbaşlar ile makine, tesis ve cihazlara ilavelerden oluşmaktadır.

Maddi duran varlıklar üzerindeki ipotek ve rehinlere ilişkin bilgiler Not 19'da sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

15 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kullanım hakkı varlıklarının hareketi aşağıdaki gibidir:

	Limani imtiyaz sözleşmelerine ilişkin kiralama hakları	Diğer (*)	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla net kayıtlı değer	3.101.769.379	273.634.155	3.375.403.534
İlaveler	-	641.110.097	641.110.097
Çıkışlar	-	(8.823.923)	(8.823.923)
Amortisman gideri	(29.565.436)	(99.738.580)	(129.304.016)
Yabancı para çevrim farkı	(4.653.503)	(1.221.132)	(5.874.635)
31 Mart 2025 itibarıyla kayıtlı değer	3.067.550.440	804.960.617	3.872.511.057

	Limani imtiyaz sözleşmelerine ilişkin kiralama hakları	Diğer (*)	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla net kayıtlı değer	3.658.243.155	357.595.160	4.015.838.315
İlaveler	-	37.421.948	37.421.948
Çıkışlar	-	(7.145.192)	(7.145.192)
Amortisman gideri	(35.952.705)	(56.786.437)	(92.739.142)
Yabancı para çevrim farkı	(207.786.067)	(19.976.864)	(227.762.931)
31 Mart 2024 itibarıyla kayıtlı değer	3.414.504.383	311.108.615	3.725.612.998

(*) Ofis, taşıt, üretim ekipmanı ve bilgi teknolojileri ekipmanı vb. kiralama haklarına ilişkin kullanım hakkı varlıklarını içermektedir.

Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını ara dönem özet konsolide finansal tablolarına almıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFIYE

a) Diğer maddi olmayan duran varlıklar:

31 Mart 2025 ve 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemlerinde diğer maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir.

	2025	2024
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	30.413.182.200	27.682.210.690
Girişler	1.262.594.103	4.602.131.247
Çıkışlar	(26.350.492)	(105.658.145)
Cari dönem itfa payları	(344.490.112)	(313.495.799)
Yabancı para çevrim farkları	(582.567.789)	(1.554.241.316)
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	30.722.367.910	30.310.946.677

31 Mart 2025 ve 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemlerinde diğer maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir.

TL	31 Mart 2025		31 Aralık 2024	
	Net defter değeri	Kalan itfa süresi	Net defter değeri	Kalan itfa süresi
Creuers del Port de Barcelona	1.781.765.055	63 ay	1.856.765.838	66 ay
Cruceros Malaga	331.299.069	89 ay	333.706.354	92 ay
Valletta Cruise Port	1.979.108.345	500 ay	1.977.823.409	503 ay
Port of Adria	440.034.725	225 ay	443.376.980	228 ay
Ege Liman	1.586.460.422	324 ay	1.649.668.394	327 ay
Nassau Cruise Port	13.005.018.159	269 ay	13.247.842.585	272 ay
Çagliari Cruise Port	20.004.325	57 ay	22.711.013	60 ay
Catania Cruise Port	30.441.270	39 ay	32.734.510	42 ay
Bodrum Liman	83.270.467	516 ay	86.112.362	519 ay
Tarragona Cruise Port	252.297.972	108 ay	257.439.167	111 ay
Canary Islands Cruise Port	1.402.021.107	447 ay	1.230.087.629	450 ay
Alicante Cruise Port	133.282.581	156 ay	120.942.371	159 ay
San Juan Cruise Port	6.154.953.197	347 ay	5.737.815.511	350 ay
St. Lucia Cruise Port	886.650.333	337 ay	754.914.199	340 ay
Liverpool Cruise Port	622.284.575	588 ay	618.982.257	591 ay
Toplam	28.708.891.602		28.370.922.579	

Nassau'nun liman işletme hakları, imtiyaz sözleşmesine uygun olarak, devlete ödenecek gelecekteki imtiyaz ücretleri ve gelecekte yerel kuruluşa yapılacak ödemeleri (hak ödemeleri için) ile ilgili olan sabit ödemelerin indirgenmiş nakit akışları üzerinden yaratılmıştır. Kullanılan iskonto oranı, imtiyaz süresi ve nakit akışlarının para birimiyle eşleşen riske göre ayarlanmış bir orandır. Söz konusu ödemeler sözleşmelere bağlı olduğundan, liman işletme hakları ile eş zamanlı olarak %2,39 faiz oranlı ve 2047 vadeli, 40.699.686 ABD Doları (1.537.048.062 TL) tutarında uzun vadeli diğer finansal yükümlülükler ve 1.886.532 ABD Doları (71.246.013 TL) kısa vadeli diğer finansal yükümlülükler olarak muhasebeleştirilmiştir.

TFRS Yorum 12 İmtiyazlı Hizmet Anlaşmaları standardının uygulanması sonucu bulunan Global Ports Canary Islands S.L., Nassau Cruise Port Ltd., Global Ports Alicante S.L. ve San Juan Cruise Port LLC'ye ait liman işletme hakları haricinde, tüm liman işletme hakları TFRS 3 İşletme Birleşmeleri standardı sonucu ortaya çıkmıştır. Her bir liman, TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardı uyarınca ayrı bir nakit yaratan birimi temsil etmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE ŞEREFİYE (devamı)

b) Şerefiye

	2025	2024
1 Ocak itibarıyla net kayıtlı değer	852.025.890	959.206.086
Yabancı para çevrim farkları	(14.358.275)	(29.556.812)
31 Mart itibarıyla kayıtlı değer	837.667.615	929.649.274

17 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	Etkin oy hakları	Etkin ortaklık oranları	Taşınan değer	
			31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Varlıklar				
Singapur Limanı	% 40,00	36,12%	279.321.186	230.668.137
Lizbon Limanı	% 50,00	45,16%	413.524.259	445.888.309
Venezia Investimenti Srl	% 25,00	22,58%	53.812.215	54.362.066
Toplam Varlıklar			746.657.660	730.918.512
Yükümlülükler				
IEG	% 50,00	% 37,50	(745.362)	(656.112)
Toplam Yükümlülükler			(745.362)	(656.112)
			745.912.298	730.262.400

Aşağıdaki tabloda yer alan finansal bilgiler 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarının finansal bilgilerinin %100'ünü temsil etmektedir.

31 Mart 2025	Kısa Vadeli Varlıklar	Uzun Vadeli Varlıklar	Toplam Varlıklar	Kısa Vadeli Yükümlülükler	Uzun Vadeli Yükümlülükler	Toplam Yükümlülükler	Gelirler	Giderler	Net Dönem Karı/ (Zararı)
IEG	1.126.503	-	1.126.503	(2.617.227)	-	(2.617.227)	137.480	(435.954)	(298.474)
Lizbon Limanı	139.765.123	847.950.416	987.715.539	(159.039.092)	(1.627.930)	(160.667.022)	46.953.608	(54.681.635)	(7.728.027)
Singapur Limanı	842.661.770	1.277.458.386	2.120.120.156	(308.086.153)	(1.113.731.039)	(1.421.817.192)	439.566.715	(311.144.417)	128.422.298
Venezia Investimenti	104.830.095	653.762.748	758.592.843	-	(543.343.984)	(543.343.984)	-	(3.386.035)	(3.386.035)
31 Aralık 2024	Kısa Vadeli Varlıklar	Uzun Vadeli Varlıklar	Toplam Varlıklar	Kısa Vadeli Yükümlülükler	Uzun Vadeli Yükümlülükler	Toplam Yükümlülükler	Gelirler	Giderler	Net Dönem Karı/ (Zararı)
IEG	1.790.602	-	1.790.602	(3.102.825)	-	(3.102.825)	386.698	(64.732)	321.966
Lizbon Limanı	240.508.627	855.066.580	1.095.575.207	(125.542.308)	(78.256.280)	(203.798.588)	510.264.592	(341.965.317)	168.299.275
Singapur Limanı	636.062.130	1.316.172.156	1.952.234.286	(243.468.195)	(1.132.095.747)	(1.375.563.942)	1.452.859.898	(1.085.090.227)	367.769.671
Venezia Investimenti	104.137.214	649.466.207	753.603.421	-	(536.155.159)	(536.155.159)	-	(5.122.670)	(5.122.670)
Pelican Peak Investment Inc.	-	-	-	-	-	-	-	(11.259.793)	(11.259.793)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

18.1 Diğer karşılıklar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un diğer karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer kısa vadeli karşılıklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Dava karşılıkları	17.470.115	14.790.677
Nassau Liman'ına ilişkin ayrılan karşılıklar (***)	248.431.610	255.436.620
Diğer kısa vadeli karşılıklar	8.013.839	8.046.392
	273.915.564	278.273.689

Diğer uzun vadeli karşılıklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Barcelona Limanı satın alımına ilişkin ayrılan karşılıklar (*)	414.526.940	401.905.885
Port Operation Holding satın alımına ilişkin ayrılan karşılıklar (**)	7.684.856	5.847.253
	422.211.796	407.753.138

(*) Creuers del Port de Barcelona, S.A. ile Barcelona ve Malaga Limanı Yetkilileri arasında 2013 yılında imzalanan imtiyaz sözleşmesinin bir parçası olarak, Barcelona Limanı'nın liman ekipmanlarını işletme süresi boyunca iyi çalışma koşullarında tutma ve ek olarak liman ekipmanını, imtiyaz süresi sonunda Liman Makamlarına önceden belirlenmiş şartlara uygun olarak iade etme yükümlülüğü bulunmaktadır. Bu nedenle, söz konusu yükümlülük şartlarını karşılamak amacıyla liman ekipmanı varlıklarını yenilemek için yapılması gereken muhtemel yatırım harcamalarına ilişkin karşılıklar Barcelona Limanı yönetiminin iyi tahminine dayanarak muhasebeleştirilmiştir.

(**) 13 Haziran 2011'de Katanya Liman Başkanlığı ve Catania Passenger Terminal S.r.l. ("CCT") arasında, 12 Haziran 2028 tarihinde sona erecek olan Catania Yolcu Terminali'nin işletme imtiyaz hakkı ile ilgili anlaşmaya varmıştır. CCT, imtiyaz bitene kadar yıllık 152.974 Avro Catania Liman Başkanlığı'na imtiyaz ücreti ödemekle yükümlüdür. Bu imtiyaz sözleşmesi ile ilgili masraflar, imtiyaz süresi boyunca doğrusal olarak kaydedilip, ilgili yıllarda tahakkuk ettirilmektedir.

Cagliari Cruise Port ("CCP") ve Cagliari Liman Başkanlığı, 14 Ocak 2013 tarihinde, 31 Aralık 2029 tarihinde sona erecek olan Cagliari Kruvaziyer Terminali'nin işletme imtiyazı konusunda sözleşme imzalamıştır. CCP, Cagliari Liman Başkanlığı'na imtiyazın sona ermesine kadar yıllık 48.403 Avro imtiyaz ücreti ödemekle yükümlüdür. Bu imtiyaz sözleşmesi ile ilgili masraflar, imtiyaz süresi boyunca doğrusal olarak kaydedilip, ilgili yıllarda tahakkuk ettirilmektedir.

(***) NCP ve Bahamalar Hükümeti arasında 2019 yılında imzalanan anlaşmanın bir parçası olarak Bahamalar halkının refahını artırmak için yerel topluma destek amacıyla yardım ödemeleri yapılması söz konusudur. Bu yardım ödemeleri hibe ve kısmen de faizsiz kredi olarak yapılacaktır. Bu nedenle, şirket yönetiminin bu ödemelere ilişkin en iyi tahminine dayanarak yardım ödemeleri için bir karşılık ayrılmıştır. 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli karşılıklar olarak muhasebeleştirilmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular

Grup lehine veya aleyhine açılmış ve hâlihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların başlıcalarını alacak ve iş davaları oluşturmaktadır. Grup yönetimi, her dönem sonunda bu davaların olası sonuçlarını ve finansal etkilerini değerlendirmekte ve bu değerlendirme sonucunda olası kazanç ve yükümlülüklerle karşı gerekli görülen karşılıklar ayrılmaktadır. Söz konusu karşılık tutarları Not 18.1'de belirtilmiştir. Grup'un taraf olduğu önemli davalarla ilgili bilgiler aşağıda sunulmuştur.

- (i) Grup'un eski bir bağlı ortaklığı aleyhine hisselerin eski maliki olan şahıslarca hisselerin kendilerine bedelsiz olarak iadesini talep eden bir dava açılmıştır. Mahkeme 2 Mart 2010 tarihinde aldığı karar ile davanın kabulü ile dava konusu şirket hisselerinin davacılara bedelsiz olarak verilmesine karar vermiştir. Dosyanın yapılan temyiz incelemesi sonucunda kararın Grup lehine bozulmasını takiben yerel mahkemede yapılan yargılama sonucunda karar yine Grup aleyhine çıkmış olup bu karar 3 Mart 2016 tarihinde kesinleşmiştir. Dava konusu hisseler söz konusu dava devam ederken 2015 yılında yurtdışında bir şirkete devredilmiştir. Diğer taraftan Grup bu proje kapsamında yaptığı tüm ödemeleri ve harcamaları rücuen geri alabilmek için projenin diğer 4 ortağına karşı 21 Nisan 2016 tarihinde ayrı ayrı alacak davaları açmış olup bu davaların üç tanesinde ilk derece mahkemeleri tarafından Grup lehine karar verilmiştir. Grup lehine olan ilk derece mahkemesi kararlarının bir tanesi (kısmen kabul kısmen red) Yargıtay tarafından onanmıştır. Diğer ikisi istinaf aşamasında usuli nedenlerle bozulmuş ve ilk derece mahkemelerine geri gönderilmiş olup ilk derece mahkemeleri her iki davanın bu defa reddine karar vermiştir. Her iki karar da Grup avukatları tarafından önce istinaf edilmiş, istinaf taleplerinin reddi üzerine Yargıtay nezdinde temyiz edilmiştir. Bu dosyalar Yargıtay tarafından onanmıştır. İlk derece mahkemesi aşamasında olan son dava dosyasında davanın reddine karar verilmiş olup Grup avukatları tarafından süresi içinde istinaf edilmiştir.
- (ii) Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ("ÖİB") tarafından ihaleye çıkarılmış bulunan TCDD İzmir Limanı'nın "İşletme Hakkı Devri" yöntemiyle özelleştirme ihalesinde, Şirket'in de içinde bulunduğu Ortak Girişim Grubu tarafından en yüksek teklif verilmiş ve söz konusu ihale 3 Temmuz 2007'de Özelleştirme Yüksek Kurulu tarafından onaylanmıştır. İhalenin iptaline yönelik olarak Liman-İş ve Kamu İşletmeciliğini Geliştirme Merkezi Vakfı tarafından ayrı ayrı açılan davalar Danıştay'ın ilgili dairesi tarafından reddedilmiş olup davacılar kararı temyiz etmiştir. Söz konusu ret kararının temyizine ilişkin Danıştay'ın ilgili 13. Dairesinin kararları beklenmeksizin, Danıştay'ın 1. Dairesi İşletme Hakkı Devri Sözleşmesinin imzalanmasına onay vermiş ve Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından gönderilen 23 Eylül 2009 tarihli yazı uyarınca da Ortak Girişim Grubu'na Sözleşme'nin imzalanması hususunda çağrıda bulunulmuştur.

Grup, İzmir Limanı özelleştirme sürecinin tamamlanması için Global-Hutchison-EİB Ortak Girişim Grubu'na ("Ortak Girişim Grubu") 15 Nisan 2010 tarihine kadar süre verilmesi hususunda ÖİB'ye başvuruda bulunmuştur. Bu başvurunun sonucu olarak, ÖİB, 10 Kasım 2009 tarihli yazısı ile 45 gün ek süre verdiğini Ortak Girişim Grubu'na bildirmiştir. Ek sürenin tamamlanmasını müteakip ÖİB'nin 7 Ocak 2010 tarihli yazısında teminat mektubunun irat kaydedildiği bildirilmiş, 15.000.000 ABD Doları tutarındaki teminat mektubu nakde çevrilmiş ve böylelikle ihale Grup açısından kapanmıştır. Grup, Ortak Girişim Grubu içerisindeki payı ile orantılı olarak teminat mektubu veren bankaya 8 Ocak 2010'da 6.900.000 ABD Doları'nı ödemiştir ve 12 Ocak 2010'da teminat mektubunun tümü ÖİB tarafından tahsil edilmiştir. Böylelikle Grup ve Ortak Girişim Grubu ihaleye ilişkin tüm yükümlülüklerini yerine getirmişlerdir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Grup tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine, Ankara İcra Müdürlüğü'nde yasaya aykırı olarak nakde çevrilen 12.750.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun tazmini ile elde edilen meblağın şimdilik 10.000 ABD Doları tutarındaki kısmının istirdadı için ilamsız icra takibi yapılmış, borçlunun itirazı ile takip durmuştur. Ankara Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Ankara İcra Müdürlüğü'nün dosyasına davalı (borçlu) tarafından yapılan itirazın iptaline, haksız itiraz nedeni ile davalının %40 icra inkar tazminatı ile cezalandırılmasına karar verilmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme dosyada bilirkişi incelemesi yapılmasına karar vermiştir. Bilirkişi raporunda Grup'un talebinin haklı olduğu sonucuna varılmıştır. Davalı ÖİB rapora itiraz etmiştir. Yeni gelen bilirkişi raporu Şirket lehine olmakla birlikte, eksik inceleme ile hazırlanmış olduğundan Grup rapora karşı düzeltme talebinde bulunmuştur. Mahkeme davanın reddine karar vermiş olup Grup tarafından temyiz edilen karar Yargıtay tarafından onanmış ve karar düzeltme başvurusu reddedilerek kesinleşmiştir. Bu konuda tüm yargı yolları tüketildiğinden Grup avukatları tarafından Anayasa Mahkemesi'ne bireysel başvuruda bulunulmuş, ancak başvuru Anayasa Mahkemesi tarafından 21 Eylül 2021 tarihli karar ile reddedilmiştir. Bu karara karşı Grup avukatları tarafından Avrupa İnsan Hakları Mahkemesi'ne başvuru yapılmıştır.

Teminat mektubunun Grubun payına düşen 6.900.000 ABD Doları tutarındaki bölümünün yukarıdaki 10.000 ABD Doları'nın düşülmesinden sonra kalan 6.890.000 ABD Dolarlık bakiyesinin TL karşılığı olan 10.128.300 TL'nin tahsili için Grup tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na 8 Ocak 2020 tarihinde ödeme emri gönderilmiştir. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ödeme emrine itiraz etmiş, takip durmuştur. Grup tarafından itirazın iptali davası açılacaktır. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı ödeme emrine itiraz etmenin yanı sıra ayrıca takibin iptali için de İcra Hukuk Mahkemesinde takibin iptali davası açmış ve mahkeme takibin iptaline karar vermiştir. Ödeme emrine itiraz merciye değil icra müdürlüğüne yapılması gerektiğinden davanın reddi gerekirken kabul kararı verildiği için bu karara karşı da Grup avukatları tarafından istinaf yoluna gidilmiş ve İstinaf Mahkemesi 20 Ekim 2021 tarihli kararı ile ilk derece mahkemesinin kararını Grup lehine bozmuştur. Özelleştirme İdaresi Başkanlığı bu karara karşı temyiz talebinde bulunmuştur.

- (iii) Şirket, Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından ihaleye çıkarılan "Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş." hisselerinin tamamının blok olarak satış yöntemiyle özelleştirilmesi ihalesine Energaz'ın da (yeni adıyla Enerya Gaz Dağıtım A.Ş. ("Enerya")) dâhil olduğu "Global Energaz Ortak Girişim Grubu" olarak 14 Mart 2008 tarihinde 1.610.000.000 ABD Doları bedel ile en yüksek teklifi vermiş bulunmaktadır. Ortak Girişim Grubu'na daha sonra STFA Yatırım Holding A.Ş. ("STFA") ve ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. ("ABN Amro") (yeni adıyla EISER Infrastructure Limited) de katılmıştır. Ancak ihale şartname setinde yer alan Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'ne ait bilgilerin hatalı olduğu ve sair sebeplerden bahisle konsorsiyum Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin hisselerini devralmamıştır. Bu süreçte Ankara Büyükşehir Belediyesi 2008 yılı içerisinde Şirket'in %51,66 paya sahip olduğu Ortak Girişim Grubu olarak ihaleye iştirak aşamasında konsorsiyumun temin ettiği 50.000.000 ABD Doları bedelli banka teminat mektubunun nakde çevrilmesi amacıyla mektubu veren banka müracaat etmiştir.

Şirket ve Enerya tarafından Ankara İdare Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine, Ankara Büyükşehir Belediye Encümeni'nin 22 Ocak 2009 tarih ve 86/325 sayılı "Ortak Girişim Grubuna ait teminat mektubunun şartnamenin 10/c maddesi gereğince idare lehine irat kaydedilmesine" ilişkin işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemli olarak 15 Ocak 2010 tarihinde dava açılmış, dosya görevsizlikle Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiştir. Danıştay 13. Dairesi yürütmenin durdurulması istemini reddetmiş, Grup avukatlarının itirazı üzerine inceleme için dosyanın gönderildiği Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'na 8 Temmuz 2010 tarihinde, 13. Daire'nin kararının bozulmasına karar verilmiştir. Dosya tekrar Danıştay 13. Dairesi'ne gönderilmiş ve eksiklikler tamamlandıktan sonra Danıştay 13. Dairesi davayı reddetmiş olup, ret kararı 4 Ağustos 2014 tarihinde tebliğ alınmıştır. Şirket, 2 Eylül 2014 tarihinde kararı temyiz etmiştir. Danıştay tarafından onama kararı verilmiş ve karar 28 Temmuz 2016'da tebliğ alınmıştır. Söz konusu karara karşı karar düzeltme yoluna gidilmiş ancak karar düzeltme talebi reddedilmiş ve karar kesinleşmiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Belediye'nin Başkent Gaz'ın özelleştirmesini 4046 sayılı Kanun hükümleri uyarınca iki yıl içerisinde gerçekleştirememesi sebebiyle Başkent Gaz hisselerinin özelleştirilmesi Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 2 Temmuz 2009 tarih ve 2009/43 sayılı kararı ile özelleştirme kapsam ve programına alınarak T.C. Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na devredilmiştir. Nitekim Özelleştirme İdaresi Başkanlığı da düzenlediği muhtelif ihaleler sonucunda 2014 yılında Başkent Gaz'ın hisselerini özelleştirme ihalesini sonuçlandırmıştır.

Konsorsiyum ortakları Şirket ve Enerya tarafından Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde Ankara Büyükşehir Belediyesi aleyhine taraflar arasında Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Belediye'ye ait hisselerinin yapılan ihale sonucunda davacılar devir edilmesine ilişkin sözleşme hükümlerinin uygulanmasında davacı yönünden satış bedelinin davalıya ödenmesini engelleyen davalı Belediye'nin alacaklısı Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. ("BOTAŞ")'nin davacılar 6183 sayılı Kanun'un 79. Maddesine göreA gönderdiği haciz ihbarnameleri nedeni ile bedelin hangi makama ödeneceği konusunda uyuşmazlığın giderilmesi amacıyla, öncelikle davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen 50.000.000 ABD Doları bedelli teminat mektubunun belediye tarafından nakde çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesi talebinde bulunulmuştur. Mahkeme ihtiyati tedbir talebini kabul etmiş ve %15 teminat karşılığı davalı belediyeye ihale teminatı olarak verilen teminat mektubunun paraya çevrilmesinin ihtiyati tedbir yolu ile önlenmesine karar vermiştir. Belediye ihtiyati tedbir kararına itiraz etmiş, mahkeme itirazın reddine karar vermiştir.

İhtiyati tedbir kararının devamı olarak, konsorsiyum ortakları tarafından Ankara Büyükşehir Belediyesi ve BOTAŞ aleyhine Beyoğlu 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde "teminat mektubunun ödenmesi konusundaki muarazanın giderilmesi, borçlu olunmadığının tespiti, teminat mektubunun iadesi" talebi ile dava açılmış, Mahkeme dosyanın yetkisizlik nedeni ile Ankara Nöbetçi Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmesine karar vermiştir. İhale teminat mektubunu veren banka davaya müdahale talebinde bulunmuş, mahkeme bankanın müdahale talebinin kabulüne, davalının tedbirin kaldırılması talebinin reddine, Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na karşı ayrı bir dava açılarak bu dava ile birleştirilmesine karar vermiştir. Konsorsiyum ortakları tarafından Özelleştirme İdaresi Başkanlığı aleyhine de, özelleştirme işlemlerini artık yürütmeye yetkili kurum sıfatından dolayı aynı taleplerle dava açılmış, Mahkeme dosyanın bu dosya ile birleştirilmesine karar vermiş, Ankara 3. Ticaret Mahkemesi'nin dosyası bu dosyaya gönderilmiştir.

Dava dosyası 17 Ocak 2012 tarihinde 3 kişilik bilirkişi heyetine tevdi edilmiştir. Bilirkişi raporu yukarıda açıklaması yapılan idari yargıda devam etmekte olan davanın sonucunun beklenebileceği yönünde gelmiş ancak Mahkeme bilirkişi raporunun kendisini ve rapora yapılan muhtelif itirazları dikkate almadan 26 Şubat 2013 tarihli duruşmada davayı reddetmiş ve teminat mektubunun nakde çevrilmesine o güne kadar engel olan ihtiyati tedbir kararını da kaldırmıştır. İlgili teminat mektubuna tekabül eden 50.000.000 ABD Doları Grup tarafından ödenmiştir. Karar temyiz edilmiş olup temyiz incelemesi sonucu Yargıtay tüm temyiz itirazlarını yerinde bularak ilk derece mahkemesinin kararını Şirket lehine bozmuştur. Davalı Belediye karar düzeltme başvurusu yapmış olup bu talep de Yargıtay tarafından reddedilmiştir. Dosya Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne gönderilmiş ve 2016/37 Esas numarası almış olup bozma ilamına uyulmasına ve Danıştay'daki dosyanın sonucunun beklenilmesine ilişkin ara karar tesis edilmiştir. 27 Haziran 2018 tarihli duruşmada Mahkeme dosyanın bilirkişiye tevdi edilmesine karar verilmiştir. Bilirkişi raporu Şirket lehine gelmiştir. Mahkeme itirazlar doğrultusunda yeni bir bilirkişi heyetinden rapor alınmasına karar vermiştir. Yeni bilirkişi heyeti tarafından tanzim edilen bilirkişi raporu da Şirket lehine gelmiştir. Taraflar bilirkişi raporuna karşı beyan ve itirazlarını sunmuştur. Mahkeme 25 Kasım 2020 tarihinde gerçekleştirilen duruşmada davanın, idari yargının görevli olduğu gerekçesi ile usulden reddine karar vermiştir. Karar Grup avukatları tarafından temyiz edilmiş olup Belediye avukatları tarafından da katılma yolu ile temyiz edilmiştir. Yargıtay 11. Hukuk Dairesi, davanın adli yargıda görülmesi gereken bir dava olduğuna karar vererek ilk derece mahkemesi kararının Şirket lehine bozulmasına ve dosyanın ilk derece mahkemesine gönderilmesine karar vermiştir. Yargıtay'ın bu kararı hakkında karar düzeltme yoluna gidilmesi mümkün olmamasına rağmen Belediye karar düzeltme talebinde bulunmuş, ilk derece mahkemesi de Belediye'nin talebini kabul ederek dosyanın temyiz mercii Yargıtay'a gönderilmesine karar vermiştir. Yargıtay 11. Hukuk Dairesi, Belediye'nin karar düzeltme talebini kabul ederek bir yıl önce kendi dairesince verilen bozma kararını kaldırmış ve ilk derece mahkemesinin verdiği "idari yargının görevli olduğu gerekçesi ile davanın usulden reddi" kararını kesin olarak onamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

Adli yargıda 15 yıl boyunca görülen davanın Yargıtay 11. Hukuk Dairesi'nin kesin hüküm niteliğindeki bu son kararı ile sona ermesi pek çok alt ilkesiyle birlikte Anayasa'da tanımlanmış adil yargılanma hakkını ihlal ettiğinden Şirket tarafından Anayasa Mahkemesine bireysel başvuruda bulunulmuştur (Dosya No: 2024/48166 Bireysel Başvuru). Dosya Anayasa Mahkemesi'nce incelenecek olup, bireysel başvurunun kabul edilerek ihtilafın adli yargıda görülmesi gerektiği yönünde bir karar verilmesi beklenmektedir. Diğer taraftan, Yargıtay'ın bu son kararı uyarınca, bir hak kaybına uğramamak amacıyla, Şirket tarafından aynı konu ile bu kez idari yargıda yeni bir dava da açılmıştır. (Danıştay 13. Daire Başkanlığı 2024/2975 E.)

Özetle, Grup 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarında "borç karşılıkları" altında 50.000.000 ABD Doları (89.130.000 TL) tutarında karşılık ayırmış, "diğer alacaklar" altında "tazmin edilecek karşılıklar" olarak 24.170.000 ABD Doları (43.085.442 TL) tutarında varlık ve Grup üzerinde net maliyet kalacağı öngörülen Grup payı olan 25.830.000 ABD Doları (46.044.558 TL) tutarında "finansal giderler" altında karşılık gideri muhasebeleştirilmiştir. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla ilgili yükümlülük ödendiğinden bilanço dışında kalmış ve 51.586.031 TL (31 Aralık 2014: 38.656.063 TL) tutarında diğer alacaklar altında muhasebeleştirilip tazmin edilecek karşılıklar olarak taşınmaya devam etmiştir. 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren dönemde Konsorsiyumun diğer ortakları Enerya ve STFA ile varılan sulh neticesinde uzlaşılan tutarlar tahsil edilmiş ve ilgili rücu alacağı ile uzlaşılan tutar arasındaki fark için 9.379.317 TL tutarında gider kaydı atılmıştır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 16.670.000 ABD Doları tutarında diğer alacaklar altında muhasebeleştirilip tazmin edilecek karşılıklar olarak muhasebeleştirilmiştir. Ancak OGG'nin kalan diğer üyesi ile hukuki süreç devam etmekte olup, OGG'nin diğer ortaklarından olan alacaklarını tahsil etmiş olmasının olumlu bir örnek teşkil etmesini değerlendiren Grup yönetiminin OGG'nin kalan diğer üyesine açılacak davanın kazanılmasının ardından tahsil edilebilirliği yüksek olan bu alacağın tahsilinin hızlandırılmasını teminen bu alacak hakkında yurtdışında yasal takibe başlanmasına yönelik hazırlıklarına rağmen, Grup, ihtiyatlılık ilkesi gereği 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda diğer alacaklar altında muhasebeleştirilen tazmin edilecek karşılıklar için 62.877.573 TL tutarında karşılık gideri ayırmıştır.

- (iv) Şirket tarafından ABN Amro Infrastructure Capital Management Ltd. aleyhine Beyoğlu Asliye Ticaret Mahkemesi'nde, Başkent Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin ihalesinin alınmasından sonra davacı, dava dışı konsorsiyum ortağı ve davalı şirket arasında, Başkent Gaz Dağıtım A.Ş.'ye ait hisselerin satın alınması maksadı ile davacının vermiş olduğu teklif ile ilgili olarak, ortak girişime katılma kurallarını düzenleyen sözleşmenin ilgili maddeleri gereği, tarafların yapacakları teklif ve işlem ile ilgili olarak mali, hukuk, muhasebe, vergi, ticari ve sigorta danışmanlık masrafları ve ihale teklifi ile ilgili olarak verilen geçici teminat için yapılan ve yapılacak olan masrafların davalının hissesine düşen kısmı yaklaşık 236.918 ABD Doları olmakla birlikte, gerçek meblağ bilirkişi incelemesi ile tespit edilebileceğinden fazlaya ilişkin haklar saklı kalmak üzere şimdilik 15.000 ABD Doları'nın tahsili talebiyle bir dava açılmıştır. Bilirkişi raporu ve ek rapor gelmiş olup dava, bu raporlara tarafların karşılıklı itirazları sunulmuştur. 3 Mart 2014 tarihinde gerçekleşen Danıştay 13. Hukuk Dairesi'ndeki duruşmada 2010/920 E. sayılı dosyanın sonuçlanmasının beklenmesine karar verilmiştir. Teminat mektubunun irat kaydedilmesi işlemine karşı açılan davada adi şirket aleyhine verilen kararın temyiz incelemesi olan Danıştay 13. Dairesi'ne 2010/920 E. sayılı dosyası bekletici mesele yapıldığından bu dosyanın dava ile olan ilintisi ve farkı son sunulan beyan dilekçede açıklanmıştır. Bu dilekçede İdari yargıda verilen kararda Şirket'e ilişkin bir kusur değerlendirmesine bulunulmadığı, sadece Konsorsiyum hakkında kusur değerlendirmelerinin söz konusu olduğu, ortakların kendi iç ilişkisinde durumun daha farklı olduğu öne sürülmüş ve bekletici mesele yapılmaksızın davanın kabulüne karar verilmesi gerektiği savunulmuştur. 24 Şubat 2016 tarihli duruşmada mahkeme bekletici mesele kararını kaldırmış ve davanın reddine karar vermiştir. Grup tarafından 27 Mayıs 2016 tarihinde yerel mahkeme kararı temyiz edilmiş olup temyiz talebimiz Yargıtay tarafından kabul edilmiş ve ilk derece mahkemesinin kararı 26 Kasım 2018 tarihinde bozulmuştur. 10 Ekim 2019 günü gerçekleşen duruşmada ilk derece mahkemesi, Yargıtay bozma ilamına uyulmasına ve Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2010/308 E. sayılı (daha sonra 2016/37E. numarası alan) dosyasının bekletici mesele yapılmasına karar vermiştir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

14 Kasım 2024 tarihli duruşmada, ilk derece mahkemesi, Ankara 4. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2016/37 E. sayılı dosyasının asıl dava yönünden kesinleştiğini belirterek, Grubun dosyanın bilirkişiye gönderilmesi ve Danıştay'daki davanın bekletici mesele yapılması taleplerini davanın esasına katkı sağlamayacağı ve makul sürede yargılanma hakkını ihlal edebileceği gerekçeleriyle reddetmiş, davanın da reddine karar vermiştir. Söz konusu karar Grup avukatları tarafından süresi içinde temyiz edilmiştir.

- (v) Grup'un bağlı ortaklıklarından Dağören, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü'ne ("DSİ") Dağören Hidroelektrik santrali ("HES") lisansı elde etmek amacıyla bir başvuruda bulunmuştur.

18 Temmuz 2008 tarihli DSİ'den gönderilen yazı uyarınca, DSİ başvurunun uygun bulunduğunu ve lisansın da EPDK tarafından verilmesi gerektiğini bildirmiştir. Bunun üzerine EPDK'ya başvuruda bulunulmuş ve 46 yıllık HES lisansına ilişkin başvuru EPDK tarafından 27 Kasım 2008 tarihinde onaylanmıştır. Ayrıca DSİ tarafından Su Kullanım Hakkı Sözleşmesi de imzalanarak Dağören'e gönderilmiştir.

DSİ, Dağören Regülatörü ve HES projesinin üst kotunda yer alan ve Türkiye – ABD Hükümetler arası ikili iş birliği sözleşmesi kapsamında geliştirilmekte olan Hakkâri Barajı ve HES projesinin söz konusu anlaşmanın yürürlükten kaldırılmasını gerekçe göstererek Dağören ile su kullanım hakkı anlaşmasını imza etmekten imtina etmiş ve daha sonra aynı gerekçe ile Dağören regülatörü ve HES projesinin de iptal edildiğini bildirmiştir.

Dağören hukuk müşavirleri tarafından; ilgili mevzuat gereğince bir projeye üretim lisansı verilmesi veya bir projenin iptali yetkisinin sadece EPDK'ya ait olduğu, dolayısıyla, EPDK'ca uygun bulma kararı alınan bir projeyi DSİ'nin iptal yetkisinin bulunmadığı, DSİ'nin EPDK tarafından uygun bulunan bir proje ile ilgili su kullanım hakkı imzalamama gibi bir takdir hakkı bulunmadığı, Hakkâri HES projesinin iptal edilmesinin Dağören projesi için doğrudan bir sonuç doğuramayacağı gibi gerekçelerle idare işleminin iptaline yönelik olarak Ankara 16. İdare Mahkemesi nezdinde dava açmıştır.

Mahkeme, işlemin hukuka aykırılık sebeplerini gözetmeksizin, kamu yararı gerekçesiyle Dağören aleyhinde karar vermiştir. İdarece tesis edilen bir idari işlemin yasaya ve hukuka aykırı olması halinde, sırf kamu yararı gerekçesiyle o işlemin yasaya ve hukuka uygun olduğu sonucuna varılabilemesinin hukuken mümkün olmadığını ifade eden temyiz ve daha sonra Grup'un karar düzeltme talepleri Danıştay tarafından reddedilmiş ve karar böylece Grup aleyhine kesinleşmiştir. Kanun yolları tüketildiğinden 11 Şubat 2019 tarihinde Anayasa Mahkemesi'ne bireysel başvuru yapılmıştır. Anayasa Mahkemesi 20 Nisan 2020 tarihli kararı ile Anayasal haklarımızın ihlal edildiği iddialarımızı kısmen kabul etmiş, Grubumuza 16.000 TL tazminat ödenmesine karar vererek mahkeme kararının ilgili mahkeme ve kurumlara gönderilmesine karar vermiştir.

Dağören HES projesi için yapılan masrafların ve mahrum kalınan karın yine idari yargıda açılacak bir tam yargı davası ile DSİ'den talep edilmesi amacıyla tam yargı davası 12 Mart 2019 tarihinde Ankara 23. İdare Mahkemesi'nde açılmıştır. Ankara 23. İdare Mahkemesi 23 Kasım 2021 tarihli kararı ile davanın reddine karar vermiştir. Karar Grup avukatları tarafından istinaf edilmiş olup, istinaf başvurumuz Bölge İdare Mahkemesi tarafından kabul edilmiştir. İstinaf kararı, DSİ tarafından temyiz edilmiş olup, kararda hükme bağlanmayan taleplerimiz bakımından Grup avukatları tarafından da katılma yoluyla temyiz edilmiştir.

Grup, mevcut güncel durumu göz önüne alarak ihtiyatlılık ilkesi gereği 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolarda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen HES Lisans bedeli ve diğer maddi duran varlıklar için 50.968.072 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

18 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

18.2 Hukuki konular (devamı)

- (vi) Grup'un bağlı ortaklıklarından Global Menkul Değerler A.Ş.'de, Mayıs 2021'de bir hisse senedinde gerçekleştirilen kredili işlemler neticesinde bir grup kredili müşteri takas yükümlülüğünü yerine getirememiş ve temerrüde düşmüştür. Bu müşteriler ile yapılan görüşmeler neticesinde temerrüt rakamının büyük kısmı tahsil edilmiş, kalan bakiye için ilgili müşteriler aleyhine ihtiyati haciz kararı alınıp icra takip işlemleri başlatılmıştır. Tahsil güçlüğü olacağı öngörülen kısım için 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren dönemde 7.230.269 TL karşılık ayrılmıştır. Müşterilerden yedisi ile varılan sulh neticesinde uzlaşılan kısmı tahsil edilmiştir. Bu dava grubuna ilişkin olarak 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda ayrılan karşılık tutarı 1.382.830 TL'dir.
- (vii) Global Menkul Değerler A.Ş.'de muhasebe biriminde görev yapmakta olan bir personel tarafından, sahte para transferi talimatları oluşturulup bankalara faks yolu ile gönderilmiş ve bankalar tarafından şirket hesaplarından üçüncü gerçek kişi hesaplarına şirket bilgisi ve onayı olmaksızın para transferi yapılması sağlanmıştır. Transfer edilen toplam rakam 31.710.677 TL'dir. Eski personel hakkında Grup avukatları tarafından Aralık 2021'de suç duyurusunda bulunulmuş olup ilgili hakimlik tarafından tutuklama kararı verilmiştir. Takiben eski personel hakkında Savcılık tarafından ceza davası açılmış olup, yapılan yargılama sonucu toplam 10 yıl hapis cezası ile cezalandırılmasına karar verilmiştir. Karar, sanık tarafından istinaf edilmiştir. Bu olayla ilgili olarak Savcılık tarafından sürdürülen ayrı bir hazırlık soruşturması da devam etmektedir. Eski personel aleyhine maddi tazminat davası açılmış olup, derdesttir.
- (ix) Adria-Bar Limanı (Karadağ), Luka Bar AD (eski işveren/şirket) tarafından sendika ile imzalanan ve Adria-Bar Limanı'na transfer edilen Luka Bar AD çalışanlarına uygulanan toplu iş sözleşmesinden kaynaklanan anlaşmazlıklara taraftır. Toplu iş sözleşmesi, limanın Grup tarafından "Adria-Bar Limanı" adı altında satın alınmasından önce 2010 yılında sona ermiştir. Ancak, söz konusu toplu iş sözleşmesi ile ilgili olarak (i) Adria-Bar Limanı'nın Grup'a devredilmesinden önceki dönemler için ödenmemiş olduğu ve (ii) 2014 yılı başı itibarıyla eksik ödendiği iddia edilen ücretlerin talep edildiği davalar açılmıştır. Mart 2017'de Karadağ Yüksek Mahkemesi Adria-Bar Limanı çalışanları için hak, görev ve sorumluluklar konusunda toplu iş sözleşmesinin 30 Eylül 2010'dan itibaren uygulanamayacağına karar veren "İlke kararı" almıştır. Alınan ilke kararı, 30 Eylül 2010'dan sonraki dönemlere ait taleplere uygulanan bir emsal oluşturmuş olsa da, 1 Ekim 2009 - 30 Eylül 2010 dönemine ait taleplere ilişkin henüz karar verilmemiş davalar bulunmaktadır. Adria-Bar Limanı, yukarıda bahsedilen bu bir yıllık süre ile ilgili olarak, söz konusu toplu iş sözleşmesinin Anayasa, İş Kanunu ve genel toplu sözleşme hukuku ile uyumluluğunun değerlendirilmesi amacıyla Anayasa Mahkemesi'ne başvurmuştur. Söz konusu toplu iş sözleşmesinin hukuka uygunluğunun değerlendirilmesi için yapılan başvurunun, esasa inilmeden ve sunulan argümanlar değerlendirilmeden, usulden reddedildiği Adria-Bar Limanı'na bildirilmiştir. Devam eden davaların değerlendirilmesinde yerel mahkemeler, Adria-Bar Limanı'nın Yüksek Mahkeme'ye başvurabilmesini ve toplu iş sözleşmesinin ihtilaflı maddelerinin 30 Eylül 2010'a kadar olan dönem için de uygulanabilirliğinin yeniden incelenmesine gerekçe olan önceki kararlarla çelişen kararlar vermişlerdir. 1 Ekim 2009 - 30 Eylül 2010 dönemine ait taleplere ilişkin dava zaman aşımı tarihi 8 Ocak 2024 olup, Grup, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında bu davaya ilişkin olarak 194.266 Avro tutarında karşılık gideri ayırmıştır.

18.3 Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Grup'un teminat, rehin ve ipoteklerine ilişkin bilgiler Not 19'da sunulmuştur. Grup'un bunların dışındaki şarta bağlı yükümlülüklerine ve Grup'un şarta bağlı varlıklarına ilişkin detaylı bilgiler Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tabloların ilgili dipnotunda sunulmuştur. 31 Mart 2025 itibarıyla söz konusu şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin önemli bir değişiklik olmamıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

19 TAAHHÜTLER

Grup'un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vermiş olduğu Teminat, Rehin ve İpotekler ("TRİ")'ler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2025

TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
	TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	3.489.921.600	885.000.000	- 64.000.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	17.340.012.470	2.678.130.801	320.026.352 63.286.836
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	- -
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
Toplam	20.829.934.070	3.563.130.801	320.026.352 127.286.836

31 Aralık 2024

TL Karşılığı	Orijinal para birimi		
	TL	ABD Doları	Avro
A Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	3.325.172.284	974.055.484	- 64.000.000
B Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	16.602.166.102	2.623.975.199	319.436.602 73.724.875
C Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
D Diğer verilen TRİ'ler	-	-	- -
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	- -
Toplam	19.927.338.386	3.598.030.683	319.436.602 137.724.875

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2024 itibarıyla %0).

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

19 TAAHHÜTLER (devamı)

Grup'un TRİ'lerinin (şarta bağlı yükümlülüklerinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
EPDK'ya verilen (1)	5.156.515	8.565.123
İhaleler için verilen	177.449.822	171.631.946
BİST'e verilen	12.500	13.758
Bankalara verilen	300.716.455	343.580.558
Takasbank'a verilen	448.100.000	504.197.534
ÖİB'ye verilen	33.979.626	30.728.611
Doğalgaz tedariki amacıyla verilen	52.240.000	75.683.347
Mahkemelere, bakanlıklara ve vergi dairelerine verilen	133.021.869	128.777.785
SPK'ya verilen	118.257	130.157
Diğer	484.104.738	436.518.521
Toplam teminat mektupları	1.634.899.782	1.699.827.340
Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler (2)	13.534.059.008	13.156.887.539
Menkuller üzerindeki rehinler (3)	913.409.402	684.866.478
Kefaletler (4)	4.747.565.878	4.385.757.029
Toplam şarta bağlı yükümlülükler	20.829.934.070	19.927.338.386

(1) Grup'un enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketleri için EPDK'ya verilmiş olan teminat mektuplarını içermektedir.

(2) Stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerindeki ipotek ve rehinler:

Global Yatırım Holding A.Ş.'nin 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla kullandığı kredilere ilişkin olarak maddi duran varlık olarak sınıflanmış bir binası üzerinde 720.000.000 TL ve 53.000.000 Avro (2.157.200.700 TL) tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 792.451.919 TL ve 53.000.000 Avro).

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un banka kredilerinin teminatı olarak, Denizli'deki gayrimenkulleri üzerinde toplam 165.000.000 TL ve 11.000.000 Avro (447.720.900 TL) tutarında ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 181.603.565 TL ve 11.000.000 Avro). Ayrıca raporlama tarihi itibarıyla, Global Ticari Emlak'ın kullandığı kredilere ilişkin Van'daki gayrimenkul üzerinde 20.000.000 ABD Doları (755.312.000 TL) ipotek mevcuttur (31 Aralık 2024: 20.000.000 ABD Doları (705.606.000 TL)).

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un enerji ve maden alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının kullanmış olduğu banka kredilerinin teminatı olarak maddi duran varlıkları üzerinde 207.850.000 ABD Doları (7.849.579.960 TL) ve 676.000.000 TL ipotek bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un enerji ve maden alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının kullanmış olduğu banka kredilerinin teminatı olarak maddi duran varlıkları üzerinde 207.850.000 ABD Doları (7.333.010.355 TL) ve 744.024.302 TL ipotek bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

19 TAAHHÜTLER (devamı)

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla kullanılan kredilere istinaden VCP'nin maddi duran varlıkları üzerinde 18.752.084 Avro (763.245.448 TL) tutarında ipotek mevcuttur. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kullanılan kredilere istinaden VCP'nin maddi duran varlıkları üzerinde 18.752.084 Avro (688.880.308 TL) tutarında ipotek mevcuttur.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Bar Limanı'nın maddi duran varlıkları üzerinde 9.804.887 Avro (360.194.290 TL) tutarında ipotek mevcuttur (31 Mart 2025: Bulunmamaktadır).

(3) Menkuller üzerindeki rehinler:

Grup, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla 9.402 TL tutarındaki hisseleri teminat olarak vermiştir. Grup'un kullanmış olduğu kredilere ilişkin doğalgaz, madencilik, enerji üretimi alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 731.000.000 TL ve gayrimenkul alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 182.400.000 TL nominal değerindeki hisseleri üzerinde rehin mevcuttur.

Grup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 10.348 TL tutarındaki hisseleri teminat olarak vermiştir. Grup'un kullanmış olduğu kredilere ilişkin liman işletmeciliği alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 46.602.147 TL, doğalgaz, madencilik, enerji üretimi alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 437.499.497 TL ve gayrimenkul alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 200.754.486 TL nominal değerindeki hisseleri üzerinde rehin mevcuttur.

(4) Verilen kefaletler:

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un, bağlı ortaklıklarının kredi ve leasing sözleşmelerine istinaden vermiş olduğu 30.348.540 Avro, 89.069.898 ABD Doları ve 148.544.498 TL olmak üzere toplam 4.747.565.878 TL (31 Aralık 2024: 29.716.552 Avro, 88.730.148 ABD Doları ve 163.657.591 TL olmak üzere toplam 4.385.757.029 TL) kefaleti bulunmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Personele borçlar	80.519.496	192.192.589
Ödenecek SGK primleri	65.620.762	47.966.680
Diğer	5.302.142	13.820.054
Toplam	151.442.400	253.979.323

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli ve uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli karşılıklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
İhbar tazminatı ve kullanılmamış izin karşılığı	98.539.626	76.854.170
	98.539.626	76.854.170

Uzun vadeli karşılıklar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar kıdem tazminatı karşılığından oluşmakta olup detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	115.456.228	104.049.324
	115.456.228	104.049.324

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla, 46.655,43 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2025	2024
Açılış bakiyesi (1 Ocak)	104.049.324	96.576.244
Faiz maliyeti	3.076.083	3.994.492
Hizmet maliyeti	20.500.213	15.506.750
Dönem içi ödemeler	(2.756.926)	(8.876.839)
Yabancı para çevrim farkları	778.680	388.963
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	(9.492.099)	(3.683.991)
Parasal kayıp / kazanç	(699.047)	(1.275.328)
Kapanış bakiyesi (31 Mart)	115.456.228	102.630.291

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

21.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi / Geri alınmış paylar

Sermaye:

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 9.000.000.000 TL'dir (31 Aralık 2024: 9.000.000.000). Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

Şirket'in 9.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 650.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle %200 oranında artış ile 1.300.000.000 TL artırılarak 1.950.000.000 TL'ye çıkarılması Sermaye Piyasası Kurulu'nun 6 Şubat 2025 tarih ve 7/259 sayılı kararıyla onaylanmıştır.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerde 195.000.000.000 adet hisseden meydana gelmiştir. Konsolide finansal tablo ve dipnotlarında hisse adedi lot olarak gösterilmiştir (1 lot = 100 hisse).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi ihraç edilmiş ve her biri 1 Kuruş nominal değerde 65.000.000.000 adet hisseden meydana gelmiştir. Konsolide finansal tablo ve dipnotlarında hisse adedi lot olarak gösterilmiştir (1 lot = 100 hisse). Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025		31 Aralık 2024	
	Ortaklık payı %	Hisse tutarı	Ortaklık payı %	Hisse tutarı
Mehmet Kutman (*)	35,48%	691.944.183	35,42%	230.231.396
Erol Göker	0,15%	2.924.241	0,15%	974.747
Diğer halka arz edilen ve dolaşımdaki diğer paylar	64,37%	1.255.131.576	64,43%	418.793.857
Toplam	%100	1.950.000.000	%100	650.000.000
Enflasyondan kaynaklanan sermaye düzeltmesi		7.232.019.884		7.200.039.997
Enflasyona göre düzeltilmiş sermaye		9.182.019.884		7.850.039.997

(*) Mehmet Kutman'ın sahibi olduğu Turkcom Turizm Enerji İnşaat Gıda Yatırımlar A.Ş.'deki hisseler ile birlikte gösterilmiştir.

Şirket'in (A), (D) ve (E) grubu hisse senetlerine ilişkin imtiyazlar aşağıdaki gibidir:

Yönetim Kurulu üyelerinden iki tanesinin (A) Grubu, bir tanesinin (D) ve bir tanesinin (E) pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilmesi zorunludur. Her Yönetim Kurulu adayı, kendisini aday gösteren pay grubu ya da pay gruplarına mensup pay sahiplerinden katılanların basit çoğunlukla alacağı kararlar dairesinde tespit edilir. Bir Yönetim Kurulu üyesi için tüm hissedarlar aday gösterme hakkına sahip olmakla birlikte, bu adayların Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu üyeliğine seçilebilmeleri için adaylıklarının (A) Grubu pay sahipleri tarafından seçimden önce onaylanmış olması gerekir. İki Yönetim Kurulu üyeliği için tüm hissedarlar aday gösterme hakkına sahiptir. (D) veya (E) pay gruplarından birinin aday gösterememesi durumunda, söz konusu aday bahsi geçen diğer grup tarafından gösterilir. (D) veya (E) pay gruplarından hiçbirinin aday göstermemesi durumunda, bu iki Yönetim Kurulu üyeliği için de herhangi bir hissedar aday gösterebilir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

21.1 Sermaye / Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi / Geri alınmış paylar (devamı)

Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi / Geri alınmış paylar:

Şirket ve bazı bağlı ortaklıkları, Şirket hisselerini piyasada yeniden satın almaktadır. Söz konusu hisseler, Grup tarafından geri satın alınan hisseler ve karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi olarak adlandırılmaktadır. Hisselerin halka geri satılma hakkı bulunmaktadır. Söz konusu hisselerin satışına ilişkin oluşan kar veya zarar ilişikteki konsolide finansal tablolarda geçmiş yıl kar/zararları içinde kayıtlara alınmaktadır. Söz konusu hisseler maliyet bedelleriyle karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi ve geri alınmış paylar kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Bu işlemlere ilişkin tutarlar konsolide özkaynak değişim tablosunda "Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/azalış" satırında sunulmuştur. 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla ana ortaklığın elinde bulundurduğu Global Yatırım Holding A.Ş. hissesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 Bulunmamaktadır).

6102 sayılı Kanunun 520 nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılır. Grup 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarına yer alan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarı içerisinde geri alınan paylar için yedek akçe bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

21.2 Paylara ilişkin primler/iskontolar

Hisse senetleri ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişleri ile maliyet değeri arasındaki farkı ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz, ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

21.3 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

Bu kalemden, diğer kapsamlı gelir unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak raporlanan ve hiçbir durumda kâr veya zarara aktarılamayacak aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir unsurları izlenir:

a) Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları

- Çalışanlara sağlanan faydalardaki aktüeryal kayıplar

TMS 19 standardının geçiş hükümlerine istinaden 1 Ocak 2012'den başlamak üzere birikmiş aktüeryal kazanç ve kayıplar, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:II, 14.1 no'lu tebliğinde belirtilen finansal tablo ve dipnot formatları hakkındaki duyuruya uygun olarak, bu hesaplarda takip edilmektedir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

21.4 Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler

Bu kalemden, diğer kapsamlı gelir (gider) unsuru olarak tanımlanan ve ortaya çıktıkları dönemde doğrudan özkaynak unsuru olarak kaydedilen ve sonradan kâr veya zarara aktarılabilen aşağıdakiler gibi diğer kapsamlı gelir/(gider) unsurları izlenir:

a) Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları Grup'un geçerli para birimi TL olmayan ortaklıklarına ait finansal tabloların geçerli para birimlerinden TL olan raporlama para birimine dönüştürülmesinden oluşan ve özkaynaklarda yansıtılan yabancı para kur farkından kaynaklanmaktadır.

b) Riskten korunma kazançları/kayıpları

Net yatırım riskinden korunma

Grup'un geçerli para birimleri TL dışında olan enerji üretimi segmentinde faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları olan Mavi Bayrak Enerji, Mavi Bayrak Doğu, Doğal Enerji ve RA Güneş'e yaptığı net yatırımın bir parçasını oluşturan ve bu ortaklıkların geçerli para birimi dışında olan ana ortakları Consus Enerji'ye olan borçlarından kaynaklanan kur farkları net yatırımın bir parçası olarak değerlendirilmiş olup bu kazanç veya kaybın etkin olduğu tespit edilen kısmı konsolide finansal tablolarda diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu muhasebeleştirmeye ilişkin olarak 31 Mart 2025 tarihinde sona eren dönemde ana ortaklık paylarına ilişkin olarak 37.245.941 TL kayıp konsolide finansal tablolarda özkaynaklarda kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler olarak muhasebeleştirilmiştir (31 Mart 2024: 86.646.947 TL kayıp).

21.5 Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler toplamı 486.959.259 TL'dir (31 Aralık 2024: 487.885.253 TL).

21.6 Geçmiş yıl kar / zararları ve kontrol gücü olmayan paylar

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar ve özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan olağanüstü yedekler geçmiş yıl kar/zararları hesabında gösterilmiştir.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve/veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide bilançoda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır.

21.7 Kar Payı Dağıtım

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecek ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtılabilir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

21 SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

21.8 Özkaynaklarda kaydedilen ve ortaklarla yapılan işlemler

Global Ports Holding Ltd. (GPH)'nin halka açık statüsünün sona erdirilmesi ve bu doğrultuda yapılan çağrı neticesinde Grup 23.835.233 adet GPH hissesini 4,02 ABD doları fiyattan satın almış olup Grup'un GPH'nin mevcut çıkarılmış sermayesindeki payı %89,40 seviyesine ulaşmıştır. Ardından Grup, GPH'den olan 23,9 milyon ABD Dolar'lık alacağının GPH'te yapılan bir sermaye artırımını sonucunda hisse senedine dönüştürülmesine karar vermiştir. Bu işlem kapsamında, GPH sermayesini 0,01 paund (1 peni) nominal değere sahip 5.945.273 adet yeni hisse senedini ihraç ederek arttırmış olup; hisse başına fiyat tamamlanmış çağrı fiyatı olan 4,02 USD (ihraç fiyatı) üzerinden Şirket'e borcunun tamamına mahsuben tahsis edilmiştir. Pay ihraç işlemi ve halka kapama sürecini kaçıran yatırımcılardan gelen taleplere ilişkin yapılan hisse alımları sonrasında 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup'un, GPH' nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğu pay oranı %90,38 olmuştur. (31 Aralık 2024: %90,32).

21.9 TMS/TFRS Karşılaştırmalı Tutarlar

Vergi Usul Kanunu ve TMS 29 enflasyon muhasebesi uygulamasında farklı endekslerin kullanılması ve TMS 29 uygulamasında önceki raporlama dönemlerine ait tutarların da düzeltilerek 31 Mart 2025 satın alma gücüne getirilmesi nedeniyle; "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Diğer Yedekler" kalemlerine ilişkin Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanan bilançoda yer alan tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan tutarlar arasında farklar oluşmuştur. Söz konusu farklar TMS/TFRS finansal tablolarında "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" kalemine yansıtılmıştır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

22 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan brüt karı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Hasılat		
Doğalgaz satış gelirleri	2.190.737.065	1.890.670.930
Liman işletim gelirleri	2.726.334.019	1.957.032.140
Maden satış gelirleri	141.394.034	164.858.327
Gayrimenkul kira ve hizmet gelirleri	66.614.068	58.734.059
Enerji üretim ve satış gelirleri	444.194.388	399.867.522
Diğer gelirler	25.615.831	24.113.909
Toplam	5.594.889.405	4.495.276.887
Satışların Maliyeti		
Doğalgaz satış ve hizmet maliyeti	(1.486.350.731)	(1.378.483.994)
Liman işletim maliyeti	(1.694.053.512)	(1.135.213.822)
Maden çıkarım maliyeti	(106.559.319)	(93.082.696)
Enerji üretim ve satış maliyetleri	(399.146.007)	(376.075.530)
Gayrimenkul hizmet maliyeti	(10.125.966)	(9.374.347)
Diğer	(11.328.072)	(13.258.554)
Toplam	(3.707.563.607)	(3.005.488.943)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	1.887.325.798	1.489.787.944
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		
Aracılık komisyonu	53.071.362	76.613.760
Müşterilerden alınan faizler	66.471.107	106.114.159
Portföy yönetim ücretleri	230.726.471	253.513.820
Menkul kıymet alım satım karı, net	387.854	5.124.022
Diğer gelirler	88.103.733	29.283.560
Toplam	438.760.527	470.649.321
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	(2.525.576)	(42.680.984)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar	436.234.951	427.968.337
BRÜT KAR	2.323.560.749	1.917.756.281

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

23 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

23.1 Pazarlama giderleri

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Personel giderleri	59.147.919	68.064.702
Amortisman ve itfa payları (Not 14-15-16)	45.200.544	58.447.029
Maden satışına ilişkin ihracat giderleri	24.384.009	34.704.100
Reklam, ilan ve tanıtım giderleri	17.089.328	24.530.774
Vergi resim ve harçlar	5.844.736	12.257.078
VOB komisyon giderleri	2.492.722	2.226.002
Temsil ve ağırlama giderleri	8.078.942	18.818.397
Hisse borsa payı	8.939.941	9.360.386
Bakım onarım giderleri	4.865.665	7.020.792
Bina yönetim giderleri	1.377.936	1.364.403
Komisyon giderleri	14.708.516	12.006.182
Seyahat giderleri	2.065.019	4.526.504
Haberleşme giderleri	826.451	993.421
Sigorta giderleri	1.037.312	1.497.987
Danışmanlık giderleri	1.267.283	888.619
Diğer	31.779.347	10.734.858
	229.105.670	267.441.234

23.2 Genel yönetim giderleri

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Personel giderleri	503.247.742	443.914.762
Danışmanlık giderleri	108.755.625	139.232.102
Seyahat giderleri	18.004.881	34.107.747
Vergi resim harç giderleri	41.132.887	28.669.804
Amortisman ve itfa payları (Not 14-15-16)	92.747.824	71.359.392
Bilgi işlem giderleri	35.359.978	26.421.597
Haberleşme giderleri	4.763.596	5.874.416
Bina yönetim giderleri	11.342.308	9.210.296
Taşıt giderleri	11.120.270	13.342.179
Temsil ve ağırlama giderleri	6.153.082	6.925.519
Bakım onarım giderleri	5.981.784	3.329.375
Diğer giderler	44.049.268	63.397.723
	882.659.245	845.784.912

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

24 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait personel giderleri ile amortisman ve itfa giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Personel giderleri		
Satışların maliyeti	369.443.504	300.852.181
Pazarlama giderleri	59.147.919	68.064.702
Genel yönetim giderleri	503.247.742	443.914.762
	931.839.165	812.831.645
	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Amortisman ve itfa giderleri		
Satışların maliyeti	565.191.714	551.914.314
Pazarlama giderleri	45.200.544	58.447.029
Genel yönetim giderleri	92.747.824	71.359.392
	703.140.082	681.720.735

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

25 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

25.1 Esas faaliyetlerden diğer gelirler

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirleri	20.264.836	27.141.029
Konusu kalmayan karşılık geliri	995.783	5.932.506
Diğer gelirler(*)	184.956.817	53.832.988
Toplam	206.217.436	86.906.523

(*)Diğer gelirlerin 130.896.618 TL'lik kısmı Liman işletmeciliği iş kolunda faaliyet gösteren bir bağlı ortaklığın imtiyaz sözleşmesinin güncellenmesine ilişkin TFRS 16 uyarınca kaydedilen gelir tutarından oluşmaktadır.

25.2 Esas faaliyetlerden diğer giderler

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde Grup'un esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Bağışlar	1.934.589	1.453.624
Proje giderleri (*)	10.210.397	58.787.923
Karşılık giderleri	5.154.438	11.287.243
Liman imtiyaz bedeli giderleri	3.306.442	9.457.335
Vergi barışı giderleri	407.333	3.427.194
Diğer giderler	13.819.409	15.967.843
Toplam	34.832.608	100.381.162

(*) Proje giderlerinin büyük bir bölümü Grup'un liman yatırımları için yapmış olduğu aktifleştirilmeyen proje giderlerinden oluşmaktadır.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

26 FİNANSMAN GELİRLERİ

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemine ait Grup'un finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Kur farkı gelirleri	142.699.944	154.228.719
Faiz gelirleri	121.711.932	157.546.211
Diğer	2.439.827	4.536.388
Toplam	266.851.703	316.311.318

27 FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemine ait Grup'un finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Kar veya zararda muhasebeleştirilen		
Kur farkı giderleri	112.172.431	278.092.032
Borçlanmalara ilişkin faiz giderleri	695.827.343	681.151.653
Teminat mektubu komisyonları	2.335.763	1.750.838
Komisyon giderleri	31.610.804	45.018.227
Kiralama işlemlerinden faiz giderleri (TFRS 16)	42.781.577	45.919.337
Diğer	66.015.211	26.663.814
Toplam	950.743.129	1.078.595.901

28 PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemine ait ana ortaklık paylarının adi ve seyreltilmiş pay başına kazanç / (kayıp) tutarları, ana ortaklık paylarına ait net dönem kar/zararının ilgili dönemler içindeki ağırlıklı ortalama pay adetlerine bölünmesiyle hesaplanmıştır.

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Net dönem karı/ (zararı)	439.142.352	330.014.273
Sürdürülen faaliyetlerden net dönem karı/(zararı)	439.142.352	330.014.273
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	1.950.000.000	650.000.000
Adi hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	1.950.000.000	650.000.000
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	1.950.000.000	650.000.000
Nominal değeri 1 TL olan adi ve sulandırılmış hisse başına zarar (kısaltılmamış tam TL)	0,2252	0,5077
Nominal değeri 1 TL olan sürdürülen faaliyetlerden adi ve sulandırılmış hisse başına zarar (kısaltılmamış tam TL)	0,2252	0,5077

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla %25’dir (31 Aralık 2024: %25). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimî temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2023
Peşin ödenen vergi ve fonlar	108.844.365	151.493.588
Diğer	1.151.851	1.134.850
Toplam	109.996.216	152.628.438

Vergi giderleri:

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait vergi gelirinin/(giderinin) detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Dönem vergi geliri/(gideri)	(202.536.257)	(233.097.445)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	90.254.281	227.170.206
Toplam	(112.281.976)	(5.927.239)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

29 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemine ait vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Vergi öncesi kar/(zarar)	762.167.803	491.852.734
Yasal oranla hesaplanan kurumlar vergisi	(190.541.951)	(122.963.183)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(5.461.515)	(6.701.352)
Ertelenmiş vergi hesaplanmayan ve kullanılan mali zarar etkisi	12.662.695	(123.271.398)
Denizcilik faaliyetleri istisnası	(8.482.861)	(14.691.515)
Parasal kayıp /kazanç	79.541.656	261.700.209
	(112.281.976)	(5.927.239)

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenen vergi varlığı ve ertelenen vergi yükümlülüğü konsolide finansal tablolarda aşağıdaki şekilde yansıtılmıştır:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi varlığı	2.492.498.739	2.585.216.920
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.885.786.688)	(1.857.545.337)
Toplam	606.712.051	727.671.583

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait ertelenen verginin hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Mart 2024
Başlangıç bakiyesi	727.671.583	(1.245.377.641)
Ertelenmiş vergi geliri / gideri	90.254.281	227.170.206
Yabancı para çevrim farkı	(379.264.821)	(327.382.783)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	(1.779.769)	(690.748)
Parasal kayıp / kazanç	169.830.777	374.364.800
	606.712.051	(971.916.166)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı Para Pozisyonu

Grup'un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maruz kaldığı döviz riskinin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	108.604.827	703.124	118.302	-	77.235.811
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	1.901.122.389	17.838.376	16.498.760	157.089	548.249.175
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	2.009.727.216	18.541.500	16.617.062	157.089	625.484.986
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	8.223.780	900	89.290	-	4.555.520
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	8.223.780	900	89.290	-	4.555.520
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.017.950.996	18.542.400	16.706.352	157.089	630.040.506
10. Ticari Borçlar	214.107.500	1.348.015	259.531	388.222	133.691.703
11. Finansal Yükümlülükler	4.303.444.713	62.197.560	47.986.247	-	1.385.114
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	67.807.722	114.316	-	17.400	62.641.454
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	4.585.359.935	63.659.891	48.245.778	405.622	197.718.271
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	965.953.938	16.190.508	8.155.071	-	22.582.805
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	33.188.710	-	-	-	33.188.710
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	999.142.648	16.190.508	8.155.071	-	55.771.515
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	5.584.502.583	79.850.399	56.400.849	405.622	253.489.786
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(3.566.551.587)	(61.307.999)	(39.694.497)	(248.533)	376.550.720
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(3.566.551.587)	(61.307.999)	(39.694.497)	(248.533)	376.550.720
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Geçerli para birimi TL olmayan bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların TL kuru riski yukarıdaki döviz pozisyonu tablolarında TL sütununun altında sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Yabancı Para Pozisyonu (devamı)

31 Aralık 2024					
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	GBP	TL
1. Ticari Alacaklar	92.494.525	1.003.009	95.902	-	53.584.992
2.a. Parasal Finansal Varlıklar	1.693.481.820	22.237.173	15.143.095	194.050	344.069.492
2.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.785.976.345	23.240.182	15.238.997	194.050	397.654.484
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6.a. Parasal Finansal Varlıklar	68.798.796	1.747.608	95.395	-	3.638.212
6.b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	68.798.796	1.747.608	95.395	-	3.638.212
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.854.775.141	24.987.790	15.334.392	194.050	401.292.696
10. Ticari Borçlar	257.568.959	2.098.927	330.137	388.560	154.213.017
11. Finansal Yükümlülükler	3.219.872.390	46.401.618	43.076.545	-	340.814
12.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	40.925.590	155.974	31.559	15.660	33.571.136
12.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	3.518.366.939	48.656.519	43.438.241	404.220	188.124.967
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	939.010.474	19.263.345	6.301.050	-	27.917.250
16.a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	30.787.390	-	-	-	30.787.390
16.b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	969.797.864	19.263.345	6.301.050	-	58.704.640
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	4.488.164.803	67.919.864	49.739.291	404.220	246.829.607
19. Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Finansal Durum Tablosu Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(2.633.389.662)	(42.932.074)	(34.404.899)	(210.170)	154.463.089
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(2.633.389.662)	(42.932.074)	(34.404.899)	(210.170)	154.463.089
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-
İhracat	-	-	-	-	-
İthalat	-	-	-	-	-

Geçerli para birimi TL olmayan bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların TL kuru riski yukarıdaki döviz pozisyonu tablolarında TL sütununun altında sunulmuştur.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski

31 Mart 2025 ve 31 Mart 2024 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında % 10 değer kazanması veya değer kaybetmesi durumunda özkaynaklar ve gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Mart 2025	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(231.533.337)	231.533.337	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(231.533.337)	231.533.337	-	-
AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(161.564.145)	161.564.145	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(161.564.145)	161.564.145	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	(1.212.749)	1.212.749	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	(1.212.749)	1.212.749	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(394.310.231)	394.310.231	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

30 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Duyarlılık analizi – döviz kuru riski (devamı)

31 Mart 2024	KAR /ZARAR		ÖZKAYNAKLAR (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
1-ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(200.689.004)	200.689.004	-	-
2-ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-ABD Doları Net Etki(1+2)	(200.689.004)	200.689.004	-	-
	AVRO 'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
4-Avro net varlık/yükümlülüğü	(109.388.773)	109.388.773	-	-
5-Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-Avro Net Etki(4+5)	(109.388.773)	109.388.773	-	-
	Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:			
7-Diğer döviz kurları net varlık/yükümlülüğü	59.532.958	(59.532.958)	-	-
8-Diğer döviz kurları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9-Diğer döviz kurları Net Etki(7+8)	59.532.958	(59.532.958)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(250.544.819)	250.544.819	-	-

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

31 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)

Net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları)

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) Kalemine İlişkin Dipnot Açıklamalarının Sunulması hakkında KGK kurul kararı almış olup ilgili karara ilişkin açıklamalar ve örnekler aşağıda yer almaktadır.

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) Kalemine ilişkin Dipnot Açıklamalarının Sunulması Hakkında Kurul Kararı uyarınca TFRS veya BOBİ FRS uygulayan işletmelerin, finansal tablolarının enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan ve kâr veya zarar tablosunda raporlanan Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kalemine ilişkin ilave dipnot açıklamalarını finansal tablolarda sunması zorunludur.

Bu Karar kapsamında, şirketlerin "Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)" kaleminde raporlanan tutarın hangi finansal tablo kalemlerinden kaynaklandığını aşağıdaki yöntemlerden birini kullanarak dipnotlarda açıklaması zorunludur:

a) "Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)" kaleminin, finansal tablolarda sunulan ve enflasyon düzeltilmesine tabi tutulan hangi parasal olmayan varlık veya yükümlülük, endekse bağlı varlık veya yükümlülük, özkaynak ve kapsamlı gelir tablosu kalemlerinden kaynaklandığının tutarlarıyla birlikte finansal tablo dipnotlarında açıklanması.

b) "Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)" kaleminin, finansal tablolardaki hangi parasal varlık veya yükümlülüklerden kaynaklandığının tutarlarıyla birlikte finansal tablo dipnotlarında açıklanması.

Kurul Kararı, 31 Mart 2025 tarihinde ve sonrasında sona eren raporlama dönemlerine ait yıllık ve ara dönem finansal tablolarda uygulanacaktır. Kolaylaştırıcı bir uygulama sağlanması amacıyla Kurul Kararının ilk defa uygulandığı finansal tablolarda, bu açıklamalara ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulması zorunlu değildir.

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

31 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI) (devamı)

Net parasal pozisyona kazançları (kayıpları) kalemine ilişkin finansal tablo açıklaması aşağıdaki şekilde olacaktır:

Parasal olmayan kalemler	31 Mart 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	
Maddi duran varlıklar	727.818.563
Maddi olmayan duran varlıklar	32.369.587
Kullanım hakkı varlıkları	(34.263.672)
Stoklar	22.151.131
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	491.652.687
Finansal yatırımlar, bağlı ortaklıklar	1.955.148.039
Ödenmiş sermaye	(2.284.028.312)
Hisse Senedi İhraç Primleri	(287.981.969)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	137.640.631
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir/giderler	1.133.024
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir/giderler	85.630.323
Diğer	1.533.638
Geçmiş yıllar karları	(810.820.841)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	
Hasılat	(945.055.626)
Satışların maliyeti	776.431.814
Pazarlama giderleri	41.845.777
Genel yönetim giderleri	42.355.650
Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler	(10.084.245)
Finansman gelirler/giderler	4.512.301
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler	(4.330.658)
Vergi gelir/gideri	11.772.069
Net parasal pozisyon kazançları /(kayıpları)	(44.570.089)

Global Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

31 Mart 2025 Tarihinde Sona Eren Üç Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak Türk Lirasının 31 Mart 2025 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir)

32 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- i) Grup'un bağlı ortaklığı Global Ports Holding, içinde bulunduğu ortak girişim SATS Creuers Cruise Services PTE LTD tarafından işletilen Singapur'daki Marina Bay Cruise Centre'da terminal kapasitesinin artırılması ve yolcu deneyiminin iyileştirilmesi amacıyla yaklaşık 40 milyon Singapur Doları (yaklaşık 30 milyon ABD Doları) tutarında bir yatırım yapılması planlanmasına karar vermiştir. Bu yatırım doğrultusunda, Marina Bay Cruise Centre'in işletme hakkı süresi, 8 yıl ve ilave 2 yıl uzatma opsiyonu da dikkate alındığında potansiyel olarak toplam 10 yıl olarak 2027 yılından 2037 yılına kadar uzatılmıştır. Bahsi geçen yatırım ile terminal binasının geliştirilmesi, yeni check-in alanlarının oluşturulması, yolcu hizmet alanlarının modernize edilmesi ve ulaşım altyapısının genişletilmesi öngörülmektedir. Yatırım sonucunda, terminalin yolcu kapasitesinin mevcut 6.800'den 11.700'e çıkarılması hedeflenmektedir. 9 aylık yenileme çalışmaları sırasında liman yolcu ve gemi ağırlamaya devam edecektir.
- ii) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 379. maddesi, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 22. maddesi ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-22.1 sayılı "Geri Alınan Paylar Tebliği" hükümlerine dayanılarak; piyasalardaki olağandışı gelişmelerin etkisinin asgariye indirilmesi, borsada Şirket paylarında sağlıklı fiyat oluşumuna uygun bir ortamın sağlanmasına katkıda bulunulması ve sonuç olarak başta küçük hissedarlarımız olmak üzere tüm paydaşlarımızın menfaatlerinin korunması amacıyla Şirket'in kendi paylarını (GLYHO) borsadan geri alabilmesine karar verilmiştir:

-Geri alıma konu edilecek azami pay sayısının 195.000.000 lot (çıkarılmış sermayemizin %10'u) ve azami fon tutarının ise 2.500.000.000 TL olarak belirlenmesine,

-Şirket paylarının geri alımına ilişkin Geri Alım Programının genel kurul onay tarihinden itibaren en fazla 3 (üç) yıl süre ile geçerli olmasına, bu kararımız kapsamında yürütülecek geri alım işlemlerinin sonuçlarının yapılacak ilk Genel Kurulda pay sahiplerinin bilgisine sunulmasına,

-Geri alınan payların bir kısmının Şirket çalışanlarına, güncellenecek Ücret Politikası ve hazırlanacak Çalışanlara Hisse Edindirme Programı kapsamında verilmesi yönünde çalışmalar devam ettiğinden bu husustaki çalışmalar tamamlandığında bu hususun da işbu Geri Alım Programı kapsamında değerlendirilmesine karar verilmiştir.

Ülkemiz sermaye piyasalarında son günlerde yaşanan gelişmeler üzerine Sermaye Piyasası Kurulunun 19 Mart 2025 tarih ve 2025/16 sayılı Haftalık Bülteninde yayımlanan İlke Kararı uyarınca Şirket'in Yönetim Kurulu Piyasalarda yaşanan olağandışı gelişmelerin etkisinin asgariye indirilmesi, borsada sağlıklı bir pay fiyatı oluşumuna katkıda bulunulması ve sonuç olarak başta küçük hissedarlarımız olmak üzere tüm paydaşlarımızın menfaatlerinin korunması amacıyla 14 Mart 2025 tarihli Geri Alım Programının Genel Kurul onayı beklemeksizin derhal yürürlüğe konulmasına karar vemiş olup Geri alım programı kapsamında alımlara 14 Nisan 2025 tarihi itibarıyla başlanmıştır ve raporlama tarihi itibarıyla (7 Mayıs 2025 itibarıyla) geri alınmış ve Şirket'in sahip olduğu GLYHO payları 6.630.000 adede ulaşmıştır (Şirket sermayesine oranı % 0,34).